

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Stare Pole, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość niżej opisana stanowi własność Gminy Stare Pole i przeznaczona została do dzierżawy:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewidencyjna: 220908_2, Stare Pole Obręb ewidencyjny: 220909_2.0004, Kikojty Działka nr 58 Nr księgi wieczystej: GD1M/00019412/6
Powierzchnia nieruchomości:	0,0600 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość gruntowa, o regularnym kształcie, z bezpośrednim dostępem do drogi.
Przeznaczenie nieruchomości i opis jej zagospodarowania:	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Pole (<i>uchwała nr XXVII/205/2021 Rady Gminy Stare Pole z dnia 29 września 2021 r.</i>) nieruchomość położona w obrębie Kikojty, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 58 znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na drobne uprawy warzywne i zieleńce, ogród przydomowy.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Od dnia podpisania umowy dzierżawy.
Forma wydzierżawienia, okres dzierżawy:	Na wniosek, na okres 3 lat. (<i>uchwała nr X/87/2019 Rady Gminy Stare Pole z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stare Pole</i>)
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	120,00 zł/ rok Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz płatny jest w dwóch równych ratach: I rata do 15 lutego za pierwsze półrocze, II rata do 31 sierpnia za drugie półrocze.
Zasady aktualizacji opłat:	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może podlegać corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.bip.starepole.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Polu na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 16.07.2026 r. do dnia 06.08.2026 r.