

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Stare Pole, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej opisane stanowią własność Gminy Stare Pole i przeznaczone zostały do dzierżawy na rzecz obecnego dzierżawcy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Powierzchnia nieruchomości:	Opis nieruchomości:	Przeznaczenie nieruchomości i opis jej zagospodarowania:	Termin zagospodarowania nieruchomości:	Forma wydzierżawienia, okres dzierżawy:	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Termin wnoszenia opłat:	Zasady aktualizacji opłat:
1.	Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewidencyjna: 220908_2, Stare Pole Obręb ewidencyjny: 220908_2.0009, Królewo Działka Nr: 130 nr KW: GD1M/00018935/1	0,3000 ha 4m ² - przedmiot dzierżawy	Nieruchomość gruntowa: 0,3000 ha – ŁII	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: 17-US - teren sportu i rekreacji 14 - Z - teren zieleni, łąki i pastwiska. Na nieruchomości zostaną postawione 2 pojemniki na odzież używaną.	Od daty podpisania umowy.	Na okres 3 lat, na rzecz obecnego dzierżawcy.	700,00 zł netto / rok Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.	Czynsz płatny jest w dwóch ratach: do 15 lutego i do 31 sierpnia każdego roku	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego na cele inne niż rolne może podlegać corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.
2.	Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewidencyjna: 220908_2, Stare Pole	0,1600 ha 4m ² - przedmiot dzierżawy	Nieruchomość gruntowa: 0,0900 ha – Bi 0,0700 ha - N	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami:					

Gmina Stare Pole
ul. Marynarki Wojennej 6
82-220 Stare Pole

	<p>Obręb ewidencyjny: 220908_2.0015, Ząbrowo Działka Nr: 111 nr KW: GD1M/00018940/9</p>			<p>B.1UK – teren przeznaczony pod świetlicę wiejską Zn – teren przeznaczony pod zieleń naturalną. Na nieruchomości zostaną postawione 2 pojemniki na odzież używaną.</p>					
3.	<p>Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewidencyjna: 220908_2, Stare Pole Obręb ewidencyjny: 220908_2.0012, Stare Pole Działka Nr: 666 nr KW: GD1M/00017147/3</p>	<p>0,0233 ha 12m² - przedmiot dzierżawy</p>	<p>Nieruchomość gruntowa: 0,0233 ha - Bi</p>	<p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem C2-U – teren administracji i usług, wszelka działalność usługowa w tym również administracyjna, handel detaliczny, gastronomia, rzemiosło nieuciążliwe (za wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska naturalnego), dopuszczona funkcja mieszkalna.</p>					

Gmina Stare Pole
ul. Marynarki Wojennej 6
82-220 Stare Pole

				Na nieruchomości zostanie postawionych 6 pojemników na odzież używaną.					
4.	Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewidencyjna: 220908_2, Stare Pole Obręb ewidencyjny: 220908_2.0010, Krzyżanowo Działka Nr: 11/11 nr KW: GD1M/00059321/3	1,8741 ha 8m ² - przedmiot dzierżawy	Nieruchomość gruntowa: 0,4055 ha - PsII 1,1743 ha - Lz 0,2943 ha - N	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami; G5-ZP – teren zieleni parkowej G4-G – teren działalności gospodarczej szeroko pojętej (za wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska naturalnego). Na nieruchomości zostaną postawione 4 pojemniki na odzież używaną.					

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.bip.starepole.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Polu na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 11.07.2023 r. do dnia 01.08.2023 r.

Wójt Gminy Stare Pole
Marek Szczypior
*Dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym*