

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Stare Pole, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1899 ze zm. ) podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość niżej opisana stanowi własność Gminy Stare Pole i przeznaczona została do dzierżawy:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Województwo: pomorskie Powiat; malborski Jednostka ewidencyjna: 220908_2, Stare Pole Obręb ewidencyjny: 220908_2.0006, Kławkki Działka ewid. nr 78 Nr KW: GD1M/00018801/3
Powierzchnia nieruchomości:	0,1763 ha
Opis nieruchomości:	Łąki trwałe - ŁII (0,1340 ha), Nieużytki - N (0,0423 ha)
Przeznaczenie nieruchomości i opis jej zagospodarowania:	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Pole ( <i>uchwała nr XXVII/205/2021 Rady Gminy Stare Pole z dnia 29 września 2021 r.</i> ) nieruchomość znajduje się na terenach rolniczych i pozostałych. Nieruchomość zostaje wydzielona na cele rolne.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Od daty podpisania umowy.
Forma wydzierżawienia, okres dzierżawy:	Na wniosek, do dnia 30.08.2023 r.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	1,85 dt rocznie. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
Termin wnoszenia opłat:	Za wydzielone grunty na cele rolne w stosunku rocznym czynsz płacony jest w dwóch ratach: do 15 lutego i do 31 sierpnia każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat:	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości oddanych na cele rolne będzie aktualizowana nie częściej niż raz w roku, wg cen żyta obowiązujących na dzień 31 grudnia roku poprzedniego, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Polu na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 25.10.2022 r. do dnia 15.11.2022 r

Wójt Gminy Stare Pole  
Marek Szczypior  
*Dokument podpisany kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym*