

UCHWAŁA NR XXXVIII/...../ 2022  
RADY GMINY STARE POLE  
z dnia .... października 2022 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz  
wprowadzenia zwolnień.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1079), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1452, 1512) uchwala się, co następuje:

§ 1.

W uchwale nr XXVIII/213/2021 Rady Gminy Stare Pole z dnia 27 października 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień § 1 pkt 1) lit. c) otrzymuje brzmienie:

„c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,61 zł - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy określa, w drodze uchwały, wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że stawki nie mogą przekroczyć rocznie stawek maksymalnych określonych przez ustawodawcę.

Górne granice stawek kwotowych, obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z 15 lipca 2022 r. (Monitor Polski z 2022 r. poz. 696) ceny towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2022 roku wzrosły o 11,8 % w stosunku do analogicznego okresu w roku 2021.

W powiązaniu do powyższego stawki maksymalne podatków na 2023 rok, które zostały ogłoszone w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (Monitor Polski z 2022 r. poz. 731) również uległy podwyższeniu.

W związku z powyższym należy wprowadzić zmianę w § 1 pkt 1) lit. c) w uchwale nr XXVIII/213/2021 Rady Gminy Stare Pole z dnia 27 października 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2021, poz. 4411).

Z uwagi na trudną sytuację proponuje się utrzymać stawki w większości na dotychczasowym poziomie. Mając na uwadze powyższe, wnosi się o podjęcie uchwały.