

UCHWAŁA NR XII / 107 / 2008  
RADY GMINY STARE POLE

z dnia 26 marca 2008 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 , z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 , Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz.1759 , z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz. 1457 ,z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz.1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782 , z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456 , Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218) uchwała się , co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 8 lat nieruchomości - działki oznaczonej w ewidencji nr 17 o powierzchni 1,84 ha położonej w miejscowości Szaleniec.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Zakład Utylizacji Odpadów Stałych Sp. z o. o. ul Rokicka, 83-110 Tczew występuje z wnioskiem do Funduszu Spójności o dofinansowanie projektu: Regionalny System Gospodarki Odpadami Tczew. W zakresie projektu zostało uwzględnione m.in. zadanie rekultywacji składowisk odpadów w 11 gminach, w tym w miejscowości Szaleniec. Samodzielne pozyskanie środków przez Gminę, tylko na rekultywację składowiska jest niemożliwe. Udział Funduszu Spójności w rekultywacjach wynosi 85 % kosztów kwalifikowanych, które dla Gminy Stare Pole wynoszą 1 064 625,00 zł.

Gmina Stare Pole jest właścicielem nieruchomości położonej w miejscowości Szaleniec oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 17 obszaru 1,84 ha , na której znajduje się lokalne wysypisko śmieci.

W celu realizacji wszelkich zadań, które są przewidziane w ramach Regionalnego Systemu Gospodarki Odpadami Tczew, koniecznym jest na potrzeby Projektu dysponowanie przez Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Stałych Sp. z o. o. w Tczewie tą nieruchomością.

Najkorzystniejszym rozwiązaniem dla wszystkich stron jest zawarcie umowy dzierżawy na okres 8 lat . Gwarantuje to możliwość korzystania przez wydzierżawiającego z nieruchomości w celu prowadzenia na tym terenie niezbędnych inwestycji - rekultywacji.