

UCHWAŁA NR XXV /202 / 2006
Rady Gminy Stare Pole
z dnia 21 lutego 2006 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 , z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568 , z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Ustala się minimalne stawki czynszu :

1/ za dzierżawę gruntów wykorzystywanych rolniczo :

a) grunty orne

klasa I	- 4,35 kwintale żyta/1 ha
klasa II	- 3,96 kwintale żyta/1 ha
klasa III a	- 3,96 kwintale żyta/1 ha
klasa III b	- 3,00 kwintale żyta/1 ha
klasa IV a	- 2,40 kwintale żyta/1 ha
klasa IV b	- 1,80 kwintale żyta/1 ha
klasa V	- 1,05 kwintale żyta/1 ha
klasa VI	- 0,45 kwintale żyta/1 ha

b) użytki zielone

klasa I	- 4,35 kwintale żyta/1 ha
klasa II	- 3,54 kwintale żyta/1 ha
klasa III	- 2,79 kwintale żyta/1 ha
klasa IV	- 2,01 kwintale żyta/1 ha
klasa V	- 1,05 kwintale żyta/1 ha
klasa VI	- 0,39 kwintale żyta/1 ha

Wysokość czynszu stanowi iloczyn kwintali żyta i średniej ceny skupu żyta przyjmowaną jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy.

2/ za dzierżawę gruntów związanych z działalnością gospodarczą:

- a) na terenie Starego Pola - 1,97 zł/ m² + 22% podatku VAT
- b) w pozostałych miejscowościach gminy - 1,77 zł/m² + 22% podatku VAT

3/ za najem lokali użytkowych:

- a) na terenie Starego Pola - 3,50 zł /m² + 22% podatku VAT
- b) w pozostałych miejscowościach gminy - 2,50 zł/m² + 22% podatku VAT

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.