

Jacy jesteśmy? Diagnoza aktualnej sytuacji naszego sołectwa Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia?	Korzystne położenie przy rzece Nogat, wieś typowo rolnicza, gleby średniej i słabej klasy, brak miejsca spotkań mieszkańców, istniejący budynek wielofunkcyjny wymagający przeprowadzenia remontu.
Jakie pełni funkcje?	Mieszkaniowa i rolnicza, niedostatecznie rozwinięte usługi.
Kim są mieszkańcy?	Ludność napływowa w większości z południowej Polski. Ogółem 386 mieszkańców w tym: 78 dzieci i 120 młodzieży. Mieszkańcy w części są bezrobotni, duży procent stanowią emeryci i renciści, niezadowolający poziom wykształcenia.
Co daje utrzymanie?	Rolnicy utrzymują się z własnych gospodarstw rolnych. Emerytury i renty. Część osób wyjeżdża okresowo za granicę w celach zarobkowych. Nieznaczna ilość pracuje w zakładach w pobliskich miejscowościach m.in. w Zakładzie Produkcji Wody - Centralnego Wodociągu Żuławskiego Sp. z o. o. oraz w Starym Polu, Malborku, Elblągu, Gdańsku.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka, Ochotnicza Straż Pożarna, Gminna Rada Kobiet, Rada Parafialna, prężnie działająca drużyna piłki nożnej, Liderzy Odnowy Wsi, niewystarczająca aktywność mieszkańców.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Wspólnym działaniem, po przeprowadzeniu konsultacji, wymiany zdań, dzieląc się własnymi doświadczeniami i umiejętnościami oraz talentem. Kwestie sporne rozwiązują sami, ewentualnie korzystają z pomocy Urzędu Gmin., Radnego, Sołtysa.
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Wieś ma wygląd estetyczny. Zabudowa siedliskowa. Większość budynków wybudowana w latach przedwojennych, dokonywane są stale remonty (wymiana stolarki, ocieplenie, elewacje). Nasadzenia drzew oraz krzewów ozdobnych w przydomowych ogrodach. Posesje usytuowane są przy drodze powiatowej, wieś oddalona o ok. 4,5 km od Starego Pola. Brakuje miejsc noclegowych.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane?	Kultywuje się tradycje Świąt Bożego Narodzenia, chodzenie po kołędzie. Świąta Wielkanocne (przygotowanie święconego, święcenie palm, śmigus-dyngus), kraszenie malowanie jaj, pieczenie tradycyjnych ciast i dań. Zbyt wąski zakres organizowanych imprez okolicznościowych. Brak oferty dla dzieci i młodzieży.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Obejścia, zagrody rolnicze są w większości zadbane, mieszkania również, są ogródki przydomowe z kwiatami oraz warzywniakami, niektóre obejścia wymagają jeszcze uporządkowania, poprawy estetyki, w gospodarstwach rolnych poprawa wymaga przechowywanie nawozów zwierzęcych.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Środowisko przyrodnicze charakterystyczne dla Żuław Wiślanych, Sołectwo jest położone przy rzece Nogat, na terenie sołectwa występuje las, jezioro. Produkuje się coraz więcej śmieci i ścieków. Brak kanalizacji sanitarnej. System urządzeń melioracyjnych wymaga konserwacji.
Jakie jest rolnictwo?	Istnieje obecnie w sołectwie 64 gospodarstw rolnych, rolnictwo charakteryzuje duże rozdrobnienie, 50 % są to gospodarstwa do 5 ha. Słabe gleby, główne uprawy to: zboża, rzepak buraki, wydajność upraw średnia. Istnieją dobre warunki do rozwoju gospodarstw ekologicznych.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Układ komunikacyjny oparty o podmiejską linię autobusową MZK, trzy kursy autobusowe na dobę, we wsi jest Kaplica, dwa sklepy, bar, Remiza Strażacka. Wieś usytuowana w odległości 4,5 km od najbliższej stacji

	PKP. Tyleż samo jest do szkoły, ośrodka zdrowia oraz Urzędu Gminy. Dobry układ połączeń telefonicznych. Mankamentem jest zły stan drogi powiatowej.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Współudział w decydowaniu o rozwoju wsi Ząbrowo. Wyrównywanie poziomu wykształcenia zawodowego. Obrona tożsamości wsi, przejmowanie dobrych wzorców i praktyk, kultywowanie dziedzictwa kultury wiejskiej. Brak zorganizowanych form zagospodarowania czasu wolnego dzieci i młodzieży.

Arkusze 3

ANALIZA SWOT

Podsumowanie sytuacji rozwojowej sołectwa

<p>Silne strony:</p> <ul style="list-style-type: none"> - czyste środowisko, las, jezioro, rzeka - korzystne położenie, - korzystne warunki do rozwoju agroturystyki, - korzystne warunki do rozwoju gospodarstw ekologicznych, agroturystycznych, - Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Nogat, - zgodne działania mieszkańców na rzecz własnego środowiska, 	<p>Słabe strony:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zły stan dróg, - bezrobocie młodzieży nie związanej z rolnictwem, - zbyt mała ilość połączeń komunikacyjnych, - zubożenie mieszkańców, - niski poziom wykształcenia, - niedostateczna infrastruktura techniczna i kulturalno-oświatowa, - niska dostępność do wyspecjalizowanych usług kulturalnych, - zły stan urządzeń melioracyjnych, - niska jakość gleb,
<p>Okazje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fundusze pomocowe, - moda na ekologię i turystykę, - rozwój usług i pozarolniczej działalności gospodarczej, - rozwój rolnictwa i obszarów wiejskich, - istnienie w siedzibie gminy w Starym Polu silnego ośrodka szkoleniowego tj. Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Gdańsku Oddział Stare Pole, 	<p>Zagrożenia :</p> <ul style="list-style-type: none"> - konieczność dostosowania do norm unijnych, - wzrost konkurencyjności, - powstawanie gospodarstw rolnych wielkoobszarowych, - brak opłacalności produkcji rolniczej, - wzrost podatków, - brak sprzyjającej polityki rozwoju rolnictwa, - procesy globalizacji gospodarki i ich niekorzystny wpływ na rozwój przedsiębiorczości lokalnej.

Arkusz 5

NASZE SOŁECTWO ZA 10 LAT – Wizja rozwoju naszej wsi

Marzę, aby moja wieś ...

- aby poprawie uległ stan dróg, ułożone zostały chodniki,
- została wybudowana kanalizacja sanitarna i gazociąg,
- była bezpieczna,
- poprawiła się sytuacja materialna, a ludziom żyło się dostatnio,
- aby młodzież miała warunki zdobycia wykształcenia i miała perspektywy rozwoju,
- była zadbana i estetyczna,
- dobrze wyposażona w infrastrukturę (połączenia komunikacyjne, ścieżki rowerowe, sprawny system urządzeń melioracji wodnych),
- aby świetlica wiejska mogła stanowić miejsce spotkań i pracy z młodzieżą, dziećmi oraz mieszkańcami wsi; aby był zapewniony dostęp do najnowszych źródeł informacji poprzez Internet, zwiększyła się oferta szkoleniowa dla wszystkich mieszkańców wsi.

Byłbym szczęśliwy ...

Mogąc skorzystać z funduszy na adaptację pomieszczeń na świetlicę wiejską i utworzenie centrum rozwoju kultury i oświaty na wsi, aby ożywiona została aktywność mieszkańców, a wzajemna współpraca zaowocowała wszechstronnym rozwojem wsi i przyniosła długofalowe efekty w formie lokalnych grup działania, gdyby kultywowana była tradycja i obyczaje regionalne.

WIZJA STANU DOCELOWEGO

Jaka ma być wieś za kilka lat?

Co ma ją wyróżniać?	Czyste środowisko, estetyka, porządek, poczucie bezpieczeństwa, dostęp do informacji - możliwość korzystania z Internetu, Wartości kulturowe, zachowanie tradycji, obyczajów, i oświatowych na rzecz mieszkańców wsi.
Jakie ma pełnić funkcje?	Mieszkaniowa, usługowa i rolnicza z rozwiniętym zapleczem usług i rzemiosłem nawiązującym do tradycji ludowych. Pomoc szkoleniowa dla bezrobotnych, młodzieży, rolników, szkolenia, kursy.
Kim mają być mieszkańcy?	Aktywnymi w podejmowaniu działań na rzecz rozwoju wsi i pozyskiwaniu funduszy na ten cel. Podniesienie poziomu wykształcenia.
Co ma dać utrzymanie?	Praca we własnych gospodarstwach, w okolicznych zakładach, dodatkowe i alternatywne źródła dochodów dla mieszkańców wsi, rozwój sektora usług, należy organizować szkolenia i kursy przekwalifikujące.
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Pobudzanie aktywności mieszkańców i organizacji lokalnych, współpraca z lokalnymi podmiotami, wypracowanie metod współdziałania partnerów lokalnych.
W jaki sposób mają być rozwiązane problemy?	Poprzez dialog społeczny, częste spotkania mieszkańców z działaczami społecznymi w celu integracji i wspólnego rozwiązywania problemów.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Poprawa estetyki, ochrona zasobów przyrodniczych i dziedzictwa kulturowego.
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Zwiększenie ilości imprez okolicznościowych, mobilizacja dzieci i młodzieży do aktywnego w nich udziału, rozwijanie kół zainteresowań, poszerzenie zakresu działalności KGW.
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Mieszkania powinny być funkcjonalne, nawiązujące do tradycji miejscowej, wyposażone w kanalizację, dostęp do sieci gazowej, obejścia estetyczne i zadbane.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Środowisko przyjazne dla ludzi, czysta woda, las, powietrze, zorganizowany system selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.
Jakie ma być rolnictwo?	Rolnictwo nowoczesne, produkujące zdrową żywność, dochodowe i bezpieczne pod względem bhp, wykorzystujące potencjał agroekologiczny z możliwością dostępu do usług specjalistycznych na rzecz obsługi rolnictwa.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Dogodny układ połączeń komunikacyjnych ze Starym Polem – siedzibą Gminy oraz sąsiednimi miastami Malborkiem i Elblągiem.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Możliwości korzystania z dobrze wyposażonego obiektu świetlicy, rozwijanie zainteresowań, kształcenie umiejętności w zakresie obsługi komputera.

OPIS PRZEDSIĘWZIĘĆ PRZEWIDYWANYCH DO REALIZACJI W RAMACH ODNOWY SOŁECTWA

Wizja rozwoju sołectwa Ząbrowo – Odnowa wsi Ząbrowo szansą na poprawę warunków życia mieszkańców.					
Priorytet 1 Poprawa infrastruktury kulturalno-oświatowej		Priorytet 2 Poprawa infrastruktury technicznej			Priorytet 3 Rozwój przedsiębiorczości na terenie wsi
Cel 1:	Cel 2:	Cel 1:	Cel 2:	Cel 3:	Cel 1:
Rozwój infrastruktury kulturalno-oświatowej	Rozwój bazy sportowo-rekreacyjnej	Poprawa bezpieczeństwa i komunikacji	Poprawa stanu środowiska	Poprawa stanu bezpieczeństwa przeciwpowodziowego	Tworzenie warunków do powstawania miejsc pracy
Projekty: 1. Adaptacja części budynku wielofunkcyjnego na świetlicę wiejską i wyposażenie jej w niezbędny sprzęt	Projekty: 1. Utworzenie placu zabaw 1. Modernizacja boiska sportowego 2. Budowa ścieżki rowerowej	Projekty: 1. Budowa chodnika 2. Budowa ogrodzenia zbiornika przeciwpowodziowego przy budynku OSP 3. Poprawa stanu dróg modernizacja nawierzchni	Projekty: 1. Budowa kanalizacji sanitarnej 2. Wdrożenie selektywnej zbiórki odpadów 3. Gazyfikacja wsi	Projekty: 1. Modernizacja systemu urządzeń melioracyjnych	Projekty: 1. Edukacja i szkolenia mieszkańców w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i agroturystycznej oraz w zakresie prowadzenia gospodarstw ekologicznych.

OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA PLANOWANEGO DO WSPÓŁFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW SAMORZĄDU WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO W RAMACH POMORSKIEGO PROGRAMU ODNOWY WSI W 2006 r.

Przedmiotem projektu jest zaadaptowanie części parterowego budynku stanowiącego własność komunalną Gminy Stare Pole o powierzchni wewnętrznej 140,39 m² na świetlicę wiejską. Projekt budowlany zakłada uzyskanie pomieszczeń na potrzeby świetlicy o powierzchni 103,56 m², oraz pozostawienie bez zmian pomieszczeń wykorzystywanych obecnie na usługi 36,83 m² (sklep spożywczy). Każda z części budynku posiadać będzie oddzielne wejścia i niezależne pomieszczenia. Kosztorys inwestorski zawiera wyłącznie koszty remontu i adaptacji części świetlicy, w której znajdować się będzie: sala 52,2 m², aneks kuchenny 11,67 m², szatnia 18,39

m², korytarz 7,89 m², pomieszczenia higieniczno - sanitarne o łącznej powierzchni – 13,41 m²

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty budowlane w pierwszej kolejności polegać będą na demontażu drzwi wewnętrznych, instalacji i urządzeń wodno – kanalizacyjnych, elektrycznych, rozebraniu ścianek działowych, posadzki z lastrico, warstw podłoża, demontażu rynien i obróbek blacharskich, oraz wywiezieniu gruzu. Wszystkie wymienione prace zostaną wykonane przez mieszkańców Ząbrowa.

Pozostałe roboty budowlane, zostaną wykonane przez Wykonawcę wybranego zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych. Polegać one będą na: montażu nowej instalacji elektrycznej, oświetleniowej, wodociągowej, kanalizacyjnej i białej armatury, wykonaniu podłóg, posadzek, ścianek działowych, tynków, malowaniu ścian i sufitów, układaniu glazury i terakoty, paneli ściennych, wymianie stolarki drzwiowej i okiennej. Ściany i stropodach zostaną ocieplone, a elewacja otynkowana i pomalowana. Zamontowane będą nowe rynny i obróbki blacharskie. Teren przed wejściem do świetlicy zostanie wyłożony płytkami chodnikowymi. W sali świetlicy zamontowany będzie kominek wraz z instalacją rozprowadzenia ciepłego powietrza do pozostałych pomieszczeń.

WYPOSAŻENIE

Sala: stoliki - 10 szt., krzesła - 40 szt., biurko pod komputer – 1 szt., komputer z drukarką, rolety antywłamaniowe na okna od strony boiska - 2 szt., karnisze – 5 szt., firanki – 30 mb.

Aneks kuchenny - zabudowa kuchni (szafki dolne i górne) - ok. 5 mb, kuchenka z butlą gazową i lodówka, roleta wewnętrzna na okno – 1 szt.

Szatnia: zabudowa (szafa) – ok. 2 mb, ławki - 5 szt., roleta wewnętrzna na okno – 2 szt.

Korytarz i WC - roleta wewnętrzna na okno – 2 szt.

PRACE PORZĄDKOWE

Prace porządkowe wykonywane przez mieszkańców, polegać będą m.in. na myciu okien, drzwi, podłóg, ustawianiu mebli, wyrównaniu i oczyszczeniu terenu wokół świetlicy.

Projekt został w pełni przygotowany do realizacji. Realizacja projektu odbywać się będzie zgodnie z harmonogramem.

ARKUSZ PLANU KRÓTKOTERMINOWEGO

Pytania dotyczące projektów	Propozycje projektów	Czy nas na to stać?		Hierarchia
		Organizacyjnie	Finansowo	
Co nas najbardziej zintegruje?	Współpraca przy opracowywaniu projektu rozwoju wsi oraz podczas realizacji jego poszczególnych etapów.	tak	Tak, pod warunkiem uzyskania wsparcia finansowego	I
	Aktywne uczestnictwo mieszkańców w podejmowaniu dalszych zadań mających na celu poprawę warunków życia	tak	Tak	II
Na czym nam najbardziej zależy?	Na wykonaniu adaptacji budynku na świetlicę wiejską, która stanowić będzie centrum kulturalno-oświatowe wsi	tak	Tak, pod warunkiem uzyskania wsparcia finansowego	I
	Wyrównywaniu szans kulturalnych i edukacyjnych, wzmocnienia więzów społecznych, zwiększeniu atrakcyjności wsi	tak	Tak, pod warunkiem uzyskania wsparcia finansowego	II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak miejsca do organizowania spotkań mieszkańców, stereotypy, kompleksy, brak zrozumienia wśród ludności,	tak	Tak, pod warunkiem uzyskania wsparcia finansowego	I
	Pokonywanie barier biurokratycznych w osiągnięciu celu i mentalności ludności wsi,	tak	Tak	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Możliwość uczestnictwa w życiu kulturalnym i społecznym wsi, partnerstwo lokalne	tak	Tak	I
	Aktywne włączenie się mieszkańców do podejmowania prac w zakresie rozwoju wsi, integracja mieszkańców, samorealizacja, świadomość bycia potrzebnym	tak	Tak	II
Co osiągniemy najłatwiej?	Adaptacja budynku na świetlicę wiejską	tak	Tak, pod warunkiem uzyskania wsparcia finansowego	I
	Poprawa stanu infrastruktury technicznej: budowa chodnika, wykonanie ogrodzenia zbiornika przeciwpożarowego	tak	Tak	II