

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Stare Pole, działając zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 poz. 2108/

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

na oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w formie przetargu obejmującej działkę o numerze ewidencyjnym 337 obszaru 3.147 m².
Działka o numerze księgi wieczystej 21360 położona jest w Starym Polu przy ul. Marynarki Wojennej.

Przeznaczenie nieruchomości: **pod budownictwo wielorodzinne.**

Sposób jej zagospodarowania:

- 1. dwa lata od dnia sporządzenia aktu notarialnego rozpoczęcie zabudowy, co oznacza wybudowanie fundamentów**
- 2. pięć lat na zakończenie zabudowy, co oznacza wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym**

Cena wywoławcza - 55.000,00 zł + podatek VAT (22%)

Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego wynosi **25% ceny nieruchomości gruntowej osiągniętej po przetargu plus podatek VAT.**

Przetarg odbędzie się 25 kwietnia 2008 roku w siedzibie tut. urzędu o godz. 12⁰⁰.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto tutejszego urzędu w Banku Spółdzielczym w Starym Polu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej z podatkiem VAT.

Nr konta **75 83030006 0040 0400 0329 0017.**

Termin wpłacenia wadium upływa z dniem 22 kwietnia 2008 roku.

Wpłacone wadium zostanie :

- zaliczone na poczet ceny nabycia użytkowania wieczystego, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
- zwrócone, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Pierwszą opłatę wynoszącą 25% ceny osiągniętej w przetargu po doliczeniu podatku VAT należy wpłacić najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

W Ó J T
Wójt Starego Pola
Piotr Zatulski