

**Protokół Nr XXV/2006**  
**z Sesji Rady Gminy Stare Pole**  
**z dnia 21 lutego 2006 r.**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Wybór Sekretarza obrad.
3. Wystąpienia sołtysów.
4. Wolne wnioski i zapytania.
5. Sprawozdanie z pracy między sesyjnej:
  - Przewodniczącego Rady Gminy,
  - Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej,
  - Przewodniczącej Komisji Oświaty,
  - Przewodniczącej Komisji Rolnictwa,
  - Radnych,
  - Wójta Gminy.
- 5a. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli
6. Przyjęcie Budżetu Gminy na 2006 r.
  - wystąpienie Wójta Gminy
  - uchwała Nr 151/IV/2005 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 30 listopada 2005 r. w sprawie opinii o projekcie budżetu Gminy Stare Pole na 2006 r wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i objaśnieniami,
  - wystąpienia Przewodniczących Komisji Stałych Rady Gminy,
  - dyskusja,
  - podjęcie uchwały.
7. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości.
8. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanych.
9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu.
10. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców.
11. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej.
12. Podjęcie uchwały w sprawie planu pracy Komisji.
14. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
15. Komunikaty.

16. Zatwierdzenie protokołu z XXIV- Sesji Rady Gminy.

17. Zakończenie XXV - Sesji Rady Gminy.

**AD.1.** XXV Sesje Rady Gminy o godz. 14.00 otworzył Przewodniczący Rady Gminy witając wszystkich radnych i zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności radnych biorących udział w Sesji stwierdził, że jest ona prawomocna do podejmowania uchwał.

Ustawowy skład rady - 15

Obecnych - 15

**AD.2** Na sekretarza obrad w wyniku jawnego głosowania wybrano Panią Elżbietę Kołodziej, za jej kandydaturą głosowało 15 radnych .

**AD.3.** Wystąpienia sołtysów.

W tym punkcie posiedzenia Przewodniczący Rady Gminy zaproponował, aby „pkt13 podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli był rozpatrywany jak punkt 5a” pozostały porządek posiedzenia pozostaje bez zmian. Zmiana ta podyktowana jest tym, że Dyrektor Zespołu Szkół pan Tadeusz Kaczorek musi uczestniczyć w posiedzeniu Rady Pedagogicznej. Za przedstawioną zmianą porządku posiedzenia głosowało 15 radnych.

**Janusz Tuleja** - sołtys wsi Ząbrowo – dzwoniło do mnie kilka osób w sprawie wypłaty stypendiów szkolnych. Mieszkańcy widzą, że w ościennych gminach jest ono wypłacane kilka razy, a u nas tylko raz.

**Krzysztof Piekart** – sołtys wsi Krzyżanowo – zgłosił w imieniu mieszkańca ulicy Jana Pawła II brak odwodnienia tej ulicy. W tej chwili, gdy są roztopy na ulicy są rozlewiska wody wielkości jeziora. Zaproponował m.in. zamontowanie kratki ściekowej.

Na tym zakończyły się wystąpienia sołtysów.

**AD.4.** Wolne wnioski i zapytania.

W tym punkcie jako pierwszy głos zabrał Marek Winiarski kierownik Ośrodka Medycznego „Mederi”, który udzielił odpowiedzi na zgłoszone przez radnego Jarosława Szturmowskiego zapytanie dotyczące usług rehabilitacyjnych. Na zakończenie swej wypowiedzi poinformował, że do ośrodka rehabilitacji w Starym Polu zostanie dostarczony dodatkowy sprzęt, który pochodzi od Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.

**Elżbieta Kołodziej** – spytała Wójta Gminy czy jesteśmy przygotowani do ewentualnej powodzi. Więcej wniosków i zapytań nie zgłoszono.

**AD. 5.** Sprawozdanie z pracy między sesyjnej.

Przewodniczący Rady Gminy:

- uczestniczyłem w prowadzeniu klubu „Błękitni”,
- uczestniczyłem w sesji Rady Powiatu,
- uczestniczyłem i byłem współtwórcą Wieczoru Kolęd,
- brałem udział w pracach Komisji Rolnictwa i Komisji Rewizyjnej,
- organizowałem zabawę walentynkową,
- uczestniczyłem w negocjacjach z MZK,
- organizowałem tłusty czwartek dla seniorów,
- uczestniczyłem w zakończeniu obchodów 675 – lecie Starego Pola.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej:

- w okresie między sesyjnym odbyły się dwa posiedzenia Komisji, przeprowadzono kontrolę w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej, jednostkach OSP, Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Zespole Szkół.
- uczestniczyłem w obchodach Wielkiej Orkiestry Pomocy Świątecznej,
- wyraził podziękowanie dla komendanta posterunku policji w Starym Polu za szybkie wykrycie szeregu włamań, jakie miały miejsce w miejscowości Złotowo.

Przewodnicząca Komisji Oświaty:

- zorganizowałam jedno posiedzenie Komisji,
- uczestniczyłam w zebraniu Klubu Sportowego „Błękitni”
- uczestniczyłam w imprezach organizacyjnych dla seniorów w gminie,
- przygotowałam zakończenie roku obchodów 675-lecia Starego Pola oraz zorganizowałam wystawę zdjęć.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa:

- zorganizowałam jedno posiedzenie Komisji, której tematem było opracowanie budżetu gminy na 2006 rok,
- przygotowałam plan pracy Komisji na 2006 rok,
- uczestniczyłam w spotkaniu Rady Kobiet,
- uczestniczyłam w spotkaniu Regionalnego Oddziału Kółek i Organizacji Rolnych,
- uczestniczyłam w zakończeniu obchodów 675-lecia Starego Pola.

Nikt z radnych nie złożył sprawozdania z pracy.

Sprawozdanie Wójta Gminy stanowi załącznik do protokołu. Do przedstawionego sprawozdania nikt nie wniósł uwag i zapytań.

**AD.5a** . Dyrektor Zespołu Szkół przedstawił projekt uchwały zmieniającej regulamin wynagradzania nauczycieli. Poinformował, że zmiany dotyczą błędów wskazanych przez Kuratorium Oświaty.

Do przedstawionego projektu nie zgłoszono żadnych uwag ani zapytań.

Uchwała Nr XXV/206/2006 zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli została podjęta jednogłośnie, za przyjęciem głosowało 15 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

**AD.6.** Przyjęcie Budżetu Gminy na 2006 r.

**Wójt Gminy** - poinformował, że w 2006 r. planuje się uzyskać dochody w wysokości **9.649.404** zł, natomiast wydatki w wysokości **10.258.223** zł. Deficyt w kwocie 608.819 zł zostanie pokryty wolnymi środkami finansowymi pozostałymi z lat ubiegłych .

Głównymi dochodami budżetu są: podatek od nieruchomości w wysokości 2.813.386 zł, podatek dochodowy od osób fizycznych 696.161 zł, podatek rolny 548.180 zł. Inne dochody budżetu gminy to subwencja oświatowa w wysokości 2.687.277 subwencja wyrównawcza i równoważąca w kwocie 403.896 zł oraz dotacje na realizację zadań zleconych i własnych z zakresu pomocy społecznej w wysokości 1.572.075 zł. Kwota ta obejmuje dotację między innymi na świadczenie rodzinne.

W zakresie wydatków najwięcej środków przeznaczono na zadania w zakresie oświaty i wychowania jest to kwota 3.669.518 zł. następna co do wielkości przeznaczonych środków jest pomoc społeczna wydatki na ten cel to 2.260.823 Podobnie jak w latach ubiegłych na zadania inwestycyjne przeznaczono kwotę 1.813.788 zł co stanowi 17,7 % budżetu. Budżet, jak również zadania inwestycyjne omówiono na posiedzeniach komisji rady i jak wynika z przedstawionych materiałów znalazły się tam propozycje dla każdego sołectwa. Na zakończenie swojego wystąpienia poprosił o przyjęcie przedłożonego budżetu na 2006 rok.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy odczytała uchwałę Nr 151/IV/2005 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 30 listopada 2005 roku w sprawie opinii o projekcie budżetu Gminy Stare Pole na 2006 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i objaśnieniami /uchwała ta stanowi załącznik do protokołu /.

Wystąpienie przewodniczących komisji stałych.

Jako pierwszy głos zabrał przewodniczący Komisji Rewizyjnej Ryszard Obczyński, który przekazał stanowisko komisji popierające budżet.

W imieniu Komisji Oświaty Przewodnicząca Magda Roman poparła budżet.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa Elżbieta Kołodziej stwierdziła, że w budżecie znalazły się zadania do realizacji w każdym sołectwie. Jest to pozytywny wpływ przekazywanych wniosków społecznych. W imieniu Komisji poparła przedstawiony budżet na 2006 rok.

Przewodniczący Rady Gminy Jan Pawlina otworzył dyskusję, w której jako pierwszy zabrał głos.

**Jan Pawlina** – uczestniczyłem w dwóch posiedzeniach komisji, po których stwierdziłem, że budżet jest zadawalający. Może nie do końca, bo przydałoby się więcej, ambicje poszczególnych sołectw są bardzo duże. Walczą o to radni, którzy widzą możliwość tego działania, poprzez włączenie do realizacji niektórych zadań mieszkańców. Budżet ten nie skupia się tylko na Starym Polu, ale realizuje również pewne postulaty ludności z poszczególnych sołectw na terenie całej gminy. Robi się bardzo dużo dla mieszkańców w porównaniu z miastem Malbork. Ważne jest to, że przychodzi nowa rada i nie pozostawiamy jej jakiś ogromnych długów, ani czegoś co muszą załatwić nie mając do tego środków finansowych.

**Krystyna Dąbrowska** – jak to się stało, że na tak ważną sprawę, jak przyjęcie budżetu gminy nie otrzymałam żadnych materiałów. Dostałam tylko zawiadomienie i projekt uchwały . Uważam, że materiały otrzymywane są zbyt ogólne.

**Przewodniczący Rady**– jest to pierwsza uwaga ze strony radnej dotycząca materiałów na sesję. Pan Wójt i pani Skarbnik zapoznawali dokładnie radnych z zadaniami, które będą realizowane w poszczególnych paragrafach i punktach w trakcie posiedzeń wszystkich komisji. W czasie dyskusji była możliwość zabrania głosu, zaproponowania pewnych zmian w

paragrafach, w poszczególnych inwestycjach. Myślę, że materiały, które radni otrzymują są materiałami jasnymi i zrozumiałymi .

Wobec wyczerpania się wniosków, Przewodniczący Rady zakończył dyskusję.

Przewodniczący Rady przedstawił uchwałę Nr XXV/199/2006 Rady Gminy Stare Pole w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2006 rok., za jej przyjęciem głosowało 14 radnych 1 radny wstrzymał się od głosu. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

W tym punkcie Przewodniczący Rady Gminy – ogłosił 10 minut przerwy. Po przerwie Przewodniczący Rady Gminy kontynuował porządek posiedzenia.

**AD.7.** Wiesława Maluga poinformowała, że przedłożony projekt uchwały dotyczy nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnej następujących nieruchomości:

3 działek stanowiących drogi, a które są położone w miejscowości Stare Pole, 1 działki w miejscowości Krzyżakowo – jest to park oraz 1 działki w miejscowości Kaczynos z przeznaczeniem na utworzenie ścieżek rowerowych .

Uchwała nr XXV/200/2006 w sprawie nabycia nieruchomości została podjęta jednogłośnie, za przyjęciem głosowało 15 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

**AD.8.** Pani Wiesława Maluga poinformowała, że określone w projekcie uchwały nieruchomości stanowią działki budowlane usytuowane w Starym Polu przy ulicy Prusa. Podjęcie uchwały pozwoli Gminie na ich sprzedaż zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo jednorodzinne.

Do przedstawionej informacji nie zgłoszono żadnych zapytań.

Uchwała nr XXV/201/2006 w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanych została podjęta jednogłośnie, za przyjęciem głosowało 15 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

**AD.9.** Pani Wiesława Maluga poinformowała, że w przedmiotowym projekcie uchwały zostały określone minimalne stawki w zakresie: a/ dzierżawy gruntów na cele rolne, b/ dzierżawy gruntów pod budynkami, w których prowadzona jest działalność gospodarcza oraz wynajem lokali związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Komisje Rady tj.

Komisja Rolnictwa i Komisja Rewizyjna do przedłożonego projektu uchwały nie wniosła uwag. Natomiast Komisja Oświaty wypracowała stanowisko i zgłosiła wniosek o

obniżenie stawki za dzierżawę gruntów pod budynkami, w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

Uchwała Nr XXV/202/2006 w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu została podjęta jednogłośnie, za przyjęciem głosowało 15 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

**AD.10.** Pani Wiesława Maluga poinformowała, że podjęcie uchwały pozwoli na wprowadzenie bonifikaty od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców. Intencją jest przyznanie maksymalnie 95 % bonifikaty od ceny sprzedaży lokali. Z uwagi na to przyjęto 85 % dla lokali w budynkach wielorodzinnych wybudowanych do roku 1976. 80% dla lokali w budynkach wielorodzinnych wybudowanych w latach 1976-1990 . 60 % dla lokali w budynkach jednorodzinnych, które zawierają 1 mieszkanie wraz z działką siedliskową .Wysokość bonifikaty podwyższa się przy jednoczesnym wykupie lokali i o dalsze 5 % przy dokonaniu jednorazowej zapłaty. Łącznie określona w projekcie uchwały bonifikata nie przekracza 95 % ceny sprzedaży.

Uchwała Nr XXV/203/2006 w sprawie udzielenia bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców została podjęta jednogłośnie, za przyjęciem głosowało 15 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

**AD.11.** Pani Wiesława Maluga poinformowała, że przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość w miejscowości Złotowo, położona pomiędzy gruntami będącymi własnością Pana Marka Bogdanowicza, który zwrócił się z wnioskiem o jej nabycie. Sprzedaż nastąpi bez przetargowo jako niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Uchwała Nr XXV/204/2006 w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zbudowanej została podjęta jednogłośnie, za przyjęciem głosowało 15 radnych.Uchwała ta stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

**AD.12.**Przewodnicząca Komisji Oświaty przedstawiła plan pracy komisji na rok 2006, do przedstawionego planu nie wniesiona żadnych uwag ani zapytań. Następnie Przewodnicząca Komisji Rolnictwa przedstawiła plan pracy Komisji na rok 2006. Również do tego planu nie zgłoszono żadnych uwag ani zapytań.

Uchwała Nr XXV/205/2006 w sprawie planu pracy Komisji została podjęta jednomyślnie, za przyjęciem głosowało 15 radnych.

Uchwała ta stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

**Ad.14.**Na zadane pytania odpowiedzi udzielił Wójt Gminy.

Wypłaty stypendia odbywają się zgodnie z planem. Sprawdzaliśmy wszędzie wypłaty odbywają się tak jak u nas . Odwodnienie ulicy Jana Pawła II będzie wykonane tej wiosny .

Gmina jest przygotowana na wypadek powodzi. Obserwacje stanu rzek na naszym terenie nie wykazują jednak takiego zagrożenia. Ponadto w tym punkcie Wójt poinformował o zakończonym przetargu na dowozy na trasie linii Nr 10. , oraz o spotkaniu ze starosta w sprawie remontu ulicy Bema w Starym Polu .

**Ad.15.**Komunikaty

Przewodniczący Rady Gminy podziękował harcerzom za organizację Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

Podziękował radnej Pani M. Roman za całoroczne obchody 675–lecia Starego Pola.

Przewodniczący Rady przekazał wszystkim radnym oświadczenia majątkowe i poprosił, aby zostały one złożone w bezwzględny terminie 30.04.2006 roku.

Wójt Gminy poinformował, że w dniach 16-17.09.2006 r. odbędą się uroczystości związane z 60-leciem Zespołu Szkół Mechanicznych Kwidzynie.

**Ad.16.**Protokół XXIV sesji został przyjęty bez uwag, za jego przyjęciem głosowało 15 radnych.

**Ad.17.**Wobec wyczerpania się porządku posiedzenia o godz. 16<sup>15</sup> Przewodniczący Rady zakończył XXV sesję.

Sekretarz Obrad  
Elżbieta Kołodziej

Przewodniczący Rady Gminy  
Jan Pawlina

Protokół sporządziła  
Grażyna Jankowska