

Protokół Nr XXI/2005
z Sesji Rady Gminy Stare Pole
z dnia 30 sierpnia 2005 r.

AD.1. – O godz. 14.00 Przewodniczący Rady Gminy, Pan Jan Pawlina otworzył XXI Sesję Rady Gminy witając radnych i zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności radnych biorących udział w Sesji stwierdził, iż jest ona prawomocna do podejmowania uchwał:

Ustawowy skład Rady	-	15
Obecnych	-	11
Nieobecnych	-	4

Nieobecni radni to: Pani Krystyna Dąbrowska , Jadwiga Staniszevska , Krzysztof Piekart i Grzegorz Tomczyk.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił porządek posiedzenia, który wcześniej otrzymali radni i poinformował ,że w dniu wczorajszym na jego ręce wpłynęło pismo radnej Pani Krystyny Dąbrowskiej następującej treści : „ Przewodniczący Rady Gminy w Starym Polu .

Proszę o pisemne odpowiedzi na zadane pytania i nie odczytywanie mego listu na Sesji Rady Gminy „Spytał czy wobec otrzymanego pisma radni są za zdjęciem z dzisiejszego porządku obrad pkt.19 w brzmieniu : „ 19 Przedstawienie pisma skierowanego do Rady Gminy przez radną Panią Krystynę Dąbrowską”

Za zdjęciem pkt. 19 z porządku obrad głosowało 11 radnych . Ponadto Przewodniczący Rady poprosił o poprawienie numeracji porządku obrad gdyż omyłkowo wpisano dwa razy pkt. 11 . Zaproponował aby po 11 wpisać pkt. 11 A w brzmieniu : 11A. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości .

Więcej uwag ani pytań do porządku obrad nie zgłoszono. Porządek obrad przedstawia się następująco :

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności
2. Wybór Sekretarza Obrad
3. Wystąpienia sołtysów
4. Wolne wnioski i zapytania
5. Sprawozdanie z pracy między sesyjnej:
 - Przewodniczącego Rady Gminy
 - Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej
 - Przewodniczącej Komisji Oświaty
 - Przewodniczącej Komisji Rolnictwa
 - Radnych
 - Wójta Gminy
- 6. Ocena wykonania budżetu Gminy Stare Pole za I półrocze 2005 r.**
7. Podjęcie uchwały zmieniającej w sprawie Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Stare Pole na lata 2004-2006 i kolejny okres programowy do 2013 r. / druk nr 1 /
8. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania mienia komunalnego / druk nr 2 /
9. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej / druk nr 3/
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Stare Pole / druk nr 4 /

11. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej / druk nr 5/

11A Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości / druk nr 6 /..

12. Podjęcie uchwały w sprawie udziału Gminy Stare Pole w utrzymaniu Związku Komunalnego do Eksploatacji Sieci Centralnego Wodociągu Żuławskiego /druk nr 7/

13. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości / druk nr 8/

14. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej / druk nr 9/

15. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty prolongacyjnej / druk nr 10/

16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2005 r. / druk nr 11/

17. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej / druk nr 12/

18. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia środka trwałego / druk nr 13 /

19. Odpowiedzi na wnioski i zapytania

20. Komunikaty

21. Zatwierdzenie protokołu z XX- Sesji Rady Gminy

22. Zakończenie XXI - Sesji Rady Gminy

AD.2. – Na sekretarza obrad w wyniku jawnego głosowania wybrano Panią Elżbietę Kołodziej za jej kandydaturą głosowało 11 radnych.

AD.3. – W wystąpieniach sołtysów nie zgłoszono żadnych uwag.

AD.4. – W wolnych wnioskach i zapytaniach nie zgłoszono żadnych pytań.

AD.5. – Sprawozdanie z pracy w okresie między sesyjnym:

Przewodniczący Rady Gminy:

-

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej:

- w okresie od 15.03.2005 r. do 15.04.2005 r. Komisja odbyła jedno posiedzenie, którego tematem była kontrola działu podatków i nieruchomości

Przewodnicząca Komisji Oświaty:

- w okresie między sesyjnym odbyło się jedno posiedzenie Komisji, na którym omawiano kwestię zieleni i wycinki drzew w gminie, a także stan przygotowań do obchodów 675-lecia miejscowości Stare Pole (spotkanie z pierwszymi osadnikami)

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa:

- w okresie między sesyjnym odbyło się jedno posiedzenie Komisji, dotyczące stanu dróg w gminie; członkowie Komisji dokonali lustracji tychże dróg

Radni:

- żaden z radnych nie zabrał głosu

Wójt Gminy: sprawozdanie z działalności Wójta Gminy zostało przesłane radnym wraz z materiałem na sesję. Do przedstawionego materiału nikt nie wniósł żadnych pytań ani uwag .

AD. 6. Wójt Gminy przedłożył radnym informację z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2005 r. przypomniał, że materiały te były omawiane na posiedzeniach komisji. Spytał czy są jakieś pytania bądź uwagi do przedłożonego materiału. Nikt nie zgłosił pytań ani uwag.

AD. 7. Wójt poinformował, że do celów zintegrowanego programu operacyjnego zmieniamy nasz plan rozwoju lokalnego. Szczegółowe zmiany zostały omówione na sesji rady gminy.

Uchwała Nr XXI/161/2005 zmieniająca uchwałę w Sprawie Planu Rozwoju Lokalnego gminy Stare Pole na lata 2004-2006 i kolejny okres programowy do 2013r. została podjęta jednogłośnie za przyjęciem głosowało 11 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

W tym punkcie posiedzenia przybył radny Grzegorz Tomczyk. Stan radnych wynosi **12**

AD. 8.

Wójt gminy poinformował, że dalekopis T-100 przekazujemy na rzecz Muzeum Historycznego Miasta Gdańska Oddział Muzeum Poczty Polskiej.

Uchwała Nr XXI/162/2005 w sprawie przekazania mienia komunalnego została podjęta jednogłośnie. Za przyjęciem głosowało 12 radnych. Uchwała ten stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

AD. 9. Pani Wiesia Maluga poinformowała, że pani Barbara Różniakowska zwróciła się do tut. urzędu z wnioskiem o nabycie wynajmowanego budynku mieszkalnego wraz z działką siedliskową położoną w Starym Polu przy ul. Mickiewicza.. Uchwała Rady Gminy z dnia 25 marca 1998 roku przyznaje pierwszeństwo w nabywaniu lokali i budynków mieszkalnych ich najemcom. Z uwagi na to podjęcie uchwały jest zasadne.

Uchwała Nr XXI/163/2005 w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej została podjęta jednogłośnie. Za przyjęciem głosowało 12 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

AD. 10. Pani Wiesza Maluga poinformowała, że merytoryczne rozstrzygnięcia proponowanej uchwały nie odbiegają od podjętej przez Radę Gminy uchwały z dnia 27 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Stare Pole. Zmiana dotyczy kwestii powołania składu komisji oraz wyrazy „Zarząd Gminy” zastępuje się wyrazami „Wójt Gminy”. Dlatego też proponuje się o przyjęcie uchwały w przedłożonym brzmieniu dla jej czytelności i przejrzystości.

Uchwała Nr XXI/164/2005 w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Stare Pole została podjęta jednogłośnie. Za przyjęciem głosowało 12 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

AD. 11. Pani Wiesza Maluga poinformowała, że w związku z zamiarem sprzedażą nieruchomości niezabudowanych położonych przy ul. Kasztanowej w miejscowości Stare Pole, oznaczonych jako działki nr 503/2 i 520, które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są na cele mieszkalne, zachodzi konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały.

Uchwała Nr XXI/165/2005 w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej została podjęta jednogłośnie. Za przyjęciem głosowało 12 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

AD. 11. A. Pani Wiesza Maluga poinformowała, że do tut. urzędu wpłynął wniosek Pana Kazimierza Nieckarz o nabycie działki nr 825/1 położonej w Starym Polu przy ul. Prusa. Sprzedaż tej nieruchomości nastąpi na podstawie art.37 ust.1 pkt. 6 ustawy z dnia 21

sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jako niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej czyli działki nr 824 , nieruchomości , która stanowi już własność Kazimierza Nieckarz.

Uchwała Nr XXI/166/2005 w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej została podjęta jednogłośnie. Za przyjęciem głosowało 12 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

AD. 12. Z uwagi na przekazanie majątku Związku Komunalnego do Eksploatacji Sieci CWŻ do Spółki Centralny Wodociąg Żuławski w Ząbrowie zaistniała konieczność pokrycia kosztów utrzymania struktur Związku przez gminy wchodzące w jego skład. W przedłożonej uchwale proponuje się sposób partycypacji w kosztach utrzymania Związku.

Uchwała Nr XXI/167/2005 w sprawie udziału Gminy Stare Pole w utrzymaniu Związku Komunalnego do Eksploatacji Sieci Centralnego Wodociągu Żuławskiego została podjęta jednogłośnie. Za przyjęciem głosowało 12 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

W tym punkcie Przewodniczący ogłosił 15-minutową przerwę w obradach.

AD. 13. - Po przerwie Przewodniczący kontynuował porządek posiedzenia.

Pani Wiesia Maluga poinformowała, że prowadzone są prace związane z uzbrajaniem terenu pod działki budowlane w Starym Polu przy ul. Prusa. Istniejąca droga o numerze ewidencyjnym 808 nie spełnia wymogów przewidzianych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy. Chcąc realizować na tym terenie budownictwo mieszkaniowe należy zapewnić prawidłowy dojazd do nowo tworzonych działek budowlanych. Z uwagi na powyższe zachodzi konieczność wykupu gruntów tj. działki nr 795/4 stanowiącej własność Piotra Lange z przeznaczeniem na poszerzenie ulicy Prusa. Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości jest w pełni zasadne.

Uchwała Nr XXI/168/2005 w sprawie nabycia nieruchomości została podjęta jednogłośnie. Za przyjęciem głosowało 12 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

AD. 14. Pani Wiesia Maluga poinformowała, że Pan Dariusz Lubomski jest użytkownikiem wieczystym działki nr 83/8 położonej w miejscowości Królewo /były sklep/. Wystąpił z wnioskiem do tut. urzędu o przekształcenie tego prawa na prawo własności.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości może nastąpić tylko na rzecz jej użytkownika. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Uchwała Nr XXI/169/2005 w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej została przyjęta jednogłośnie. Za przyjęciem głosowało 12 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.

AD. 15.

Uchwała Nr XXI/170/2005 w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej została przyjęta jednogłośnie. Za przyjęciem głosowało 12 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 10 do protokołu.

AD. 16.

Uchwała Nr XXI/171/2005 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w 2005r. przez Gminę Stare Pole dla Powiatu malborskiego została przyjęta jednogłośnie. Za przyjęciem głosowało 12 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 11 do protokołu.

AD. 17.

Uchwała Nr XXI/172/2005 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2005 r. została przyjęta jednogłośnie. Za przyjęciem głosowało 12 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 12 do protokołu.

AD. 18.

Uchwała Nr XXI/173/2005 w sprawie zbycia środka trwałego została przyjęta jednogłośnie. Za przyjęciem głosowało 12 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 13 do protokołu.

Protokół sporządziła: G. Jankowska

Sekretarz Obrad
Krystyna Trawińska

Przewodniczący Rady Gminy
Jan Pawlina