

Załącznik nr 9 do SIWZ

Projekt umowy

Umowa _____
Zawarta w dniu _____ w _____
Pomiędzy _____
a _____

Zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”
Umowa została zawarta na podstawie _____

§ 1

Przedmiot zamówienia

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na odbieraniu i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z wszystkich nieruchomości w granicach administracyjnych Gminy Stare Pole.

Przedmiot umowy określono szczegółowo w załączniku nr 1 do SIWZ „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”

§ 2

Termin realizacji zamówienia

Strony ustalają, że umowa na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości na terenie Gminy Stare Pole będzie realizowana przez czas określony od dnia 01.07.2013r. do dnia 31.12.2015r.

§ 3

Oświadczenia stron umowy

1. Wykonawca oświadcza że:
 - 1) Spełnia warunki techniczne wymagane art. 9 d ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
 - 2) Jest wpisany do Rejestru Działalności Regulowanej prowadzonego przez Wójta Gminy Stare Pole.
 - 3) Posiada zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów.
 - 4) Posiada umowę z regionalną instalacją do przetwarzania odpadów komunalnych (RIPOK) lub instalacją zastępczą w zakresie przyjmowania od właścicieli nieruchomości: odpadów komunalnych zmieszanych, odpadów zielonych i pozostałości po sortowaniu przewidzianych do składowania.
 - 5) Posiada umowy lub decyzje administracyjne w zakresie przedmiotu świadczenia usług tj. zagospodarowania odpadów komunalnych selektywnie zebranych:
 - a. Zezwolenie na zbieranie odpadów lub,
 - b. Zezwolenie na przetwarzanie odpadów lub,
 - c. Pozwolenie na wytwarzanie odpadów lub,

- d. Pozwolenie zintegrowane (w rozumieniu ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r., Dz. U. z 2013 poz. 21) lub,
 - e. Odpowiadające im decyzje wydane na podstawie wcześniejszych przepisów (tj. zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, lub zezwolenie na zbieranie odpadów, lub pozwolenie na wytwarzanie odpadów, lub decyzję zatwierdzającą program gospodarki odpadami niebezpiecznymi, lub pozwolenie zintegrowane).
 - 6) W przypadku gdy którykolwiek z wyżej wymienionych dokumentów utraci ważność , Wykonawca natychmiast (najpóźniej następnego dnia) poinformuje o tym zamawiającego.
 - 7) Utrata lub wygaśnięcie zezwoleń lub wpisów bez uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń z zachowaniem ich ciągłości, będzie skutkowało odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy.
 - 8) W przypadku, gdy umowy wygasną Wykonawca, zobowiązuje się do zawarcia nowych umów i przedłożenia ich kopii zamawiającemu.
2. Zamawiający oświadcza że:
- 1) Przekaze Wykonawcy bazę danych nieruchomości z podziałem na nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy, na których nie zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości mieszanych.
 - 2) Będzie współpracował z Wykonawcą w zakresie ustalenia nieruchomości działających niezgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Stare Pole.
 - 3) Zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia na warunkach i w terminach opisanych w § 7.

§ 4

Obowiązki wykonawcy

- 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, który opisano w załączniku nr 1 do SIWZ , profesjonalnie, z należytą starannością, z wykorzystaniem specjalistycznych środków technicznych i wykwalifikowanej kadry.
- 2. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia frakcji odpadów komunalnych: papieru, szkła, tworzyw sztucznych i metali (łącznie) w ilościach wymaganych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. (Dz. U. z 2012r. poz. 645) w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych.
- 3. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia lub odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych zbieranych w PSZOK w ilościach wymaganych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. (Dz. U. z 2012r. poz. 645) w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych.
- 4. Wykonawca zobowiązuje się do ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania w poszczególnych latach, w ilościach wymaganych rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 r. (Dz. U. z 2012r. poz. 676) w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczania masy tych odpadów.

5. Wykonawca zachowa uzyskane dane, a w szczególności dane osobowe, w poufności, będzie przestrzegał zasad wynikających z ustawy o ochronie danych osobowych i nie wykorzysta ich do innych celów niż tylko wykonywanie umowy.
6. Wykonawca, na każde żądanie zamawiającego udostępni niezwłocznie (nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania żądania) wszelkie dane związane z realizacją umowy.
7. Do momentu rozpoczęcia świadczenia usług w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych zgodnie z zawartą umową, Wykonawca ma obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki i urządzenia do zbierania odpadów komunalnych.
8. Wykonawca, na wniosek Zamawiającego, przedłoży wykaz cen, na podstawie których skalkulowano cenę oferty. Wykaz ten będzie zawierał następujące elementy:
 - 1) koszt jednostkowy odbioru odpadów zmieszanych,
 - 2) koszt jednostkowy zagospodarowania odpadów zmieszanych,
 - 3) koszt jednostkowy odbioru selektywnie zebranych odpadów komunalnych (z wyszczególnieniem rodzajów odpadów),
 - 4) koszt jednostkowy zagospodarowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych (w wyszczególnieniu rodzajów odpadów),
 - 5) koszt jednostkowy organizacji i przeprowadzenia oraz odbierania i zagospodarowania odpadów wielkogabarytowych w ramach „wystawek”,
 - 6) Koszt jednostkowy wyposażenia i rozmieszczenia, a także utrzymania urządzeń (pojemników) do selektywnego zbierania odpadów i odpadów komunalnych zmieszanych,
 - 7) Koszt jednostkowy dostarczenia i dystrybucji urządzeń (worków) do selektywnego zbierania odpadów.
9. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7.
10. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
11. Zamawiający zwróci 100% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia, w tym obowiązków wynikających z § 8 oraz uznania przez Zamawiającego że usługi zostały należycie wykonane.

§ 5

Sprawozdania

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 14 dni od zakończenia miesiąca złożyć sprawozdanie miesięczne. Zakres sprawozdania opisano w załączniku nr 1.
2. Wykonawca wraz ze sprawozdaniem miesięcznym przedstawi kalkulację wynagrodzenia za wykonane usługi – zgodnie ze stawkami określonymi w Wykazie cen.
3. Zamawiający zaakceptuje sprawozdanie miesięczne lub zgłosi do niego uwagi w ciągu 7 dni od jego otrzymania.
4. Zaakceptowane sprawozdanie miesięczne jest podstawą do wystawienia faktury.
5. Wykonawca zgodnie z art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996r. O utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012r. poz. 391 ze zm.) złoży sprawozdania kwartalne.

§ 6

Podwykonawcy

1. W celu sprawnego wykonania prac i zapewnienia dobrej ich jakości Wykonawca może zlecić część prac do wykonania podwykonawcom. Wykonanie prac przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje prace w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami niniejszej umowy i przepisami obowiązującego prawa.
2. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą musi być zawarta zgodnie z odpowiednimi przepisami Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku zamiaru zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w następującym trybie:
 - 1) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wniosek wraz z projektem umowy z podwykonawcą;
 - 2) w terminie do 14 dni od dnia przedstawienia wniosku Wykonawcy, Zamawiający udzieli na piśmie zgody na zawarcie umowy albo podając uzasadnienie – zgłosi sprzeciw lub zastrzeżenia do umowy;
 - 3) zgłoszenie w powyższym terminie sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do proponowanej umowy będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody;
 - 4) w przypadku odmowy określonej w pkt 3, Wykonawca ponownie przedstawi projekt umowy z podwykonawcą w powyższym trybie, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekaze Zamawiającemu kopię każdej umowy z podwykonawcą niezwłocznie, lecz nie później niż do 7 dni od daty jej zawarcia.
6. Każda umowa zawarta przez Wykonawcę z podwykonawcami powinna zawierać postanowienie o obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego i Wykonawcy na zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami. Ustalenia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z podwykonawcami bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
8. Powyższy tryb udzielenia zgody będzie mieć zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów z podwykonawcami.
9. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane prace. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
10. Każdy projekt umowy z podwykonawcami musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) zakresu prac przewidzianego do wykonania,
 - 2) terminów realizacji,
 - 3) wynagrodzenia i terminów płatności,

- 4) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie obliczane miesięcznie z zastosowaniem stawek określonych w Wykazie cen, za faktycznie wykonane usługi (wg obmiaru) odbierania i zagospodarowania odpadów z wszystkich nieruchomości.
2. Ilość odpadów komunalnych zmieszanych, odebranych z obszaru obsługi będzie ustalana w oparciu o masę odpadów zebranych i dostarczonych do RIPOK lub instalacji zastępczej.
3. Ilość odpadów selektywnie zebranych będzie ustalana na podstawie karty przekazania odpadów do instalacji przetwarzania odpadów.
4. Wykonawca wraz z sprawozdaniem miesięcznym przedłoży kalkulację wynagrodzenia za dany miesiąc zgodnie ze stawkami ujętymi w Wykazie cen.
5. Wykonawca do kalkulacji załączy dokumenty (np. karty przekazania odpadów) potwierdzające przekazanie odpadów z Gminy Stare Pole do RIPOK/ instalacji zastępczej lub innej instalacji przetwarzania, w zależności od rodzaju odpadów.
6. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek wykonawcy _____ w ciągu 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. W przypadku zwłoki w zapłacie Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek w wysokości ustawowej za każdy dzień opóźnienia.
9. W przypadku zmiany podatku VAT, wynagrodzenie netto wykonawcy nie ulegnie zmianie, zmianie podlega jedynie wysokość brutto o podatek VAT- element wynagrodzenia.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w przypadku nieosiągnięcia wymaganych poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych lub nieosiągnięcia ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania w poszczególnych latach, zgodnie z wymaganiami określonymi w § 4 ust 2-4.
2. Wysokość kar będzie naliczana za każdy okres (za ½ roku 2013 oraz cały rok 2014 i 2015) w oparciu o sprawozdania kwartalne (wg Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 15 maja 2012r. O odebranych odpadach komunalnych , odebranych nieczystościach ciekłych oraz realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2012r. poz. 630).
3. Kary będą naliczane w wysokości iloczynu stawki opłaty za zmieszane odpady komunalne, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 290 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, i brakującej masy odpadów komunalnych, wyrażonej w Mg, wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia oraz ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.

4. Kary będą płatne w terminie 30 dni od przekazania Wykonawcy noty określającej wysokości kary.
5. Wykonawca w ciągu 14 dni od wezwania przez Zamawiającego dokona płatności kar naliczonych wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100 zł za każdy przypadek nieodebrania odpadów z nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy a ujętych w przekazanej wykonawcy bazie danych (wykazie nieruchomości).
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100 zł za każdy przypadek naruszenia harmonogramu odbierania odpadów, za wyjątkiem sytuacji gdy zmiana harmonogramu była uzgodniona z Zamawiającym.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 50 zł za każdy przypadek niedostarczenia harmonogramu właścicielom nieruchomości.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100 zł za każdy przypadek uzasadnionej reklamacji.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 30000 zł za każdy przypadek odebrania odpadów zmieszanych i zielonych z innej gminy i wskazania w RIPOK lub instalacji zastępczej, że odebrano je z gminy Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 30000 zł za każdy przypadek odebrania odpadów selektywnie zebranych z innej gminy i wskazania w RIPOK/ instalacji zastępczej/ instalacji przetwarzania, że odebrano je z gminy Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10000 zł za każdy przypadek dopełniania odpadami pojazdu zbierającego odpady z nieruchomości, odpadami z innej gminy (dotyczy każdego rodzaju odpadów).
13. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 30000 zł za każdy przypadek deklarowania odpadów odebranych poza przedmiotem umowy i deklarowania ich jako odebranych w ramach umowy.
14. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10%, która byłaby należna do zapłaty do końca obowiązywania umowy gdyby od umowy nie odstąpiono, wyliczona na podstawie danych z Wykazu cen.
15. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10%, która byłaby należna do zapłaty do końca obowiązywania umowy gdyby od umowy nie odstąpiono, wyliczona na podstawie danych z Wykazu cen.
16. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar zastrzeżonych , do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
17. Zapłata kar umownych nastąpi w ciągu 30 dni od daty wezwania do zapłaty Wykonawcy przez Gminę. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar zastrzeżonych , do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
18. Zamawiający może dokonać potrącenia kar z wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić w całości lub w części od umowy w przypadkach przewidzianych przez kodeks cywilny.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma obowiązek zakończyć usługi odbierania i zagospodarowania i zagospodarowania odpadów – do końca danego miesiąca kalendarzowego oraz złożyć wymagane sprawozdania w terminie 3 dni od zakończenia świadczenia usługi.
4. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający zalega z płatnościami przez okres dłuższy niż 60 dni, przy czym Wykonawca uprzednio wezwie Zamawiającego do dokonania opłaty.

§ 10

Zmiany umowy

1. Dopuszcza się zmiany istotnych postanowień umowy w przypadku:
 - 1) zmiany stawki podatku VAT,
 - 2) w przypadku zmiany przepisów prawa, wpływających na sposób realizacji umowy w tym zmiany przepisów prawa miejscowego (np. regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie).
2. Zmiana podwykonawców jest możliwa pod warunkiem zgłoszenia takiej zmiany i uzyskania akceptacji Zamawiającego.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Zmiany mogą być wprowadzone przez złożenie pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy wynika ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej np. prawa podatkowego lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
5. Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy z dn. 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zm.) zmiana danych teleadresowych oraz zmiana osób reprezentujących Strony.
6. Udzielenie zamówień uzupełniających jest możliwe w wysokości do 50% wartości zamówienia podstawowego polegające na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień zgodnego z przedmiotem zamówienia podstawowego.

§11

Komunikacja

1. Wykonawca i Zamawiający będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w sposób opisany poniżej.
 - 1) Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej.

- 2) Wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w pkt.1 dla swojej skuteczności sporządzane i wysyłane będą pocztą lub faksem lub dostarczane do siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy na następujące adresy:

Dla Zamawiającego:

Dla Wykonawcy:

2. Wszelkie pytania, informacje o charakterze roboczym należy przysyłać na pocztę elektroniczną:

Dla Zamawiającego:

Dla Wykonawcy:

3. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres, numery wskazane powyżej.
4. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów, numerów a nie wykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane w ust. 3 są skuteczne.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy w szczególności prawa ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.
3. Przeniesienie praw lub obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Jeżeli postanowienia niniejszej Umowy są lub staną się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która w sposób możliwie najbliższy będzie odpowiadać temu, co strony ustaliły lub temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.
5. Ewentualne spory związane z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2- Wykaz Cen- element oferty.