

1. Opis ogólny obiektu

1 Lokalizacja budynku

Budynek jest zlokalizowany przy drodze wiodącej z Malborka do Elbląga w miejscu skrzyżowania z drogą ze Starego Pola do Dzierzgonia.

1.1 . Charakterystyka ogólna obiektu:

- a. adres: 82-220 Stare Pole, ul. Marynarki Wojennej 6,
- b. inwestor - Urząd Gminy Stare Pole,
- c. nr ewidencyjny działki 643/1, obręb Stare Pole symbol C-2U,
- d. budynek wielofunkcyjny, zrealizowany został pod koniec lat osiemdziesiątych w technologii tradycyjnej przemysłowej,
- e. powierzchnia zabudowy 873,73 m²,
- f. kubatura budynku 8 012,72 m³
- g. wysokość budynku zróżnicowana, od jednej do trzech kondygnacji, wysokość najwyższej kondygnacji 10,50 m, budynek częściowo podpiwniczony, dwu klatkowy,
- h. ściany konstrukcyjne przyziemia betonowe monolityczne,
- i. ściany konstrukcyjne nadziemia wewnętrzne murowane z cegły,
- j. ściany osłonowe nadziemia murowane, warstwowe,
- k. stropy płyty prefabrykowane,
- l. stropodach - dwudzielny , wentylowany, górna warstwa z prefabrykowanych płyt korytkowych, dolna z płyt wielokanałowych,
- m. daszki wspornikowe, daszki nad wejściami, gzymsy - żelbetowe,
- n. stolarka okienna drewniana, wymieniona na stolarkę z PCV,
- o. drzwi wejściowe główne metalowe, drzwi boczne drewniane i metalowe,
- p. elewacja - tynk cementowo-wapienny nakrapiany,
- q. cokoły i ściany pochylne - tynk cementowy,
- r. pokrycie dachu - papa asfaltowa,
- s. rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie - blacha ocynkowana,

Budynek aktualnie nie spełnia obowiązujących norm cieplnych i wymaga wykonania zgodnie z wykonanym audytem energetycznym przeprowadzenia termomodernizacji.

- 2.1. Docieplenie stropodachu wentylowanego metodą wdmuchiwania warstwą granulatu z wełny mineralnej o grubości 15 cm, o współczynniku przewodzenia $\lambda = 0,045 \text{ W/(mK)}$ i łącznym współczynniku przenikania $U_o < 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$, (zachować istniejące otwory wlotowe wentylacyjne do przestrzeni wentylacyjnej stropodachu i zamontować dodatkowe kominki wentylacyjne).
- 2.2. Docieplenie ścian zewnętrznych warstwą styropianu o grubości 12 cm, o współczynniku przewodzenia $\lambda = 0,038 \text{ W/(mK)}$ i łącznym współczynniku przenikania $U_o < 0,21 \text{ W/m}^2\text{K}$ metodą BSO (lekko mokra) zgodną z technologią systemową wybranej firmy np. Kleisel. Ceresit, Atlas, STO, Drywit. Baumit.
- 2.3. Docieplenie ścian cokołu warstwą styropianu o grubości 6 cm, o współczynniku przewodzenia $\lambda = 0,038 \text{ W/(mK)}$ i łącznym współczynniku przenikania $U_o < 0,334 \text{ W/m}^2\text{K}$ metodą BSO (lekko mokra) zgodną z technologią dowolnego systemu np. Kleisel. Ceresit, Atlas, STO, Drywit. Baumit.
- 2.4. Docieplenie stropu nad piwnicą od strony sufitu piwnicy ze styropianu grubości 5 cm, o współczynniku przewodzenia $\lambda = 0,038 \text{ W/(mK)}$ i łącznym współczynniku przenikania $U_o < 0,43 \text{ W/m}^2\text{K}$, wykonać wyprawę na przyklejonej do styropianu warstwie siatki i pomalować farbą wapienną.
- 2.5. Wymiana drewnianej stolarki na okna z PCV oszklone szybą zespoloną, współczynnik $U_{max} \leq 1,80 \text{ W/m}^2\text{K}$, parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej, zachować istniejące w ścianach otwory nawiewne pod oknami, w przypadku braku otworów nawiewnych nowe okna z PCV wyposażać w nawiewniki.
- 2.6. Wymiana drzwi wejściowych do przechodni zdrowia z drewnianych i metalowych na drzwi aluminiowe/PCV ocieplone malowane proszkowo.
- 2.7. Technologia wykonania docieplenia ścian zewnętrznych obejmuje:
 - a. przygotowanie i zagruntowanie podłoża,
 - b. przyklejenie styropianu gr.12 cm do ścian nadziemnych zaprawą klejącą,
 - c. mocowanie płyt styropianowych do ścian łącznikami z tworzywa zagłębionymi w styropianie 2 cm i zabezpieczonymi nowymi krążkami izolacyjnymi i osadzonymi w warstwie konstrukcyjnej ścian na głębokość minimum 6 cm, stosować łączników na 1m² ściany, zwiększając ilość łączników w paśmie krawędziowym do 8 szt/m², styropia-4 sztuk
 - d. ułożenie na styropianie siatki zbrojonej z włókna szklanego wtopionej w zaprawę, w części parterowej budynku wykonać na wysokość 2 m dodatkową warstwę siatki zbrojonej,
 - e. ocieplenie ościeży okiennych i drzwiowych styropianem gr. 3 cm, oraz zabezpieczenie krawędzi osiatkowanym kątownikiem,
 - f. zabezpieczenie poziomej krawędzi ściany na połączeniu z cokołem listwą systemową,
 - g. wykonanie ciękwarstwowego -strukturalnego tynku silikatowo-silikonowego barwionego w masie o fakturze kamyczkowej (baranek) o gr. ziarna 2,0 mm, zgodnie z opracowaną kolorystyką.
 - h. pomalowanie ościeży okien w kolorze białym, ściany w kolorach zgodnych z opracowaną kolorystyką,
 - i. docieplenie cokołów budynku zgodnie z przyjętym aprobatą techniczną wybranego systemu styropianem gr. 6 cm, (dla parteru)
 - j. wykonanie na cokołach tynku mozaikowego o gr. 2 mm. na podwójnej siatce zgodnie z opracowaną kolorystyką.(dla parteru)

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Kosztorys inwestorski roboty termomodernizacyjne					
1		Remont dachu, docieplenie stropodachu			
d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas nadrynnowy $((6.60+30.0+14.20+11.10+6.45)*0.25)*0.5+(5.65+8.35)*0.25$	m ² m ²	12.04	
				RAZEM	12.04
d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku $(6.60+30.10+14.20+11.12+6.70+1.0)*0.5+(5.9+8.00)$	m m	48.76	
				RAZEM	48.76
d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku $(8.5*4+8.00+2.30)*0.5+8.50$	m m	30.65	
				RAZEM	30.65
d.1	KNR 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim $(0.8+1.0+0.5)*0.5$	m ² m ²	1.15	
				RAZEM	1.15
d.1	KNR 4-01 0518-05	Posmarowanie powierzchni dachu abizolem 'D' z zakitowaniem uszkodzeń - czapki kominowe $(0.70*0.80+0.70*1.40*2+0.6*1.0*2+0.70*1.20)*0.5$	m ² m ²	2.28	
				RAZEM	2.28
d.1	KNR 4-03 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 50	m m	50.00	
				RAZEM	50.00
d.1	KNR 4-03 0102-03	Wymiana rur winidurowych o śr.do 28 mm w bruzdach bez wykucia i zaprawiania bruzd 50	m m	50.00	
				RAZEM	50.00
d.1	KNR 4-03 0102-04	Wymiana rur winidurowych o śr.do 47 mm w bruzdach bez wykucia i zaprawiania bruzd 50	m m	50.00	
				RAZEM	50.00
d.1	KNR 4-03 0711-06	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik 5	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
d.1	KNR-W 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 5	pomiar. pomiar.	5.00	
				RAZEM	5.00
d.1	KNR 2-02 0506-04	Obrobienie podpórek (sztyc), słupów, uchwyty i odgromników w dachach krytych blachą - z blachy ocynkowanej 10	szt. szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
d.1	9 12 0303 04 analogia	Izolacje cieplne (poziome) stropów i poddaszy metodą wdmuchiwania z granulatu z wełny mineralnej - (grubość warstwy 15 cm) $(17.50*6.10+29.50*12.40)*0.5+11.50*1.00+14.20*5.60+7.50*3.00$	m ² m ²	349.80	
				RAZEM	349.80
d.1	KNR 0-22 0528-01	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża $(18.80*6.30+30.40*15.00)*0.5+(15.50*4.50+7.50*3.00)$	m ² m ²	379.47	
				RAZEM	379.47
d.1	KNR 0-22 0528-02	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - krycie 379.47	m ² m ²	379.47	
				RAZEM	379.47
d.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - pas nadrynnowy $((6.60+30.10+14.20+11.12+6.60+1.0)*0.33)*0.5+(5.70+8.40)*0.33$	m ² m ²	16.14	
				RAZEM	16.14
d.1	KNR 2-02 0508-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr.10cm - z blachy ocynkowanej 1.00	m m	1.00	
				RAZEM	1.00
d.1	KNR 2-02 0508-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr.18cm - z blachy ocynkowanej 47.76	m m	47.76	
				RAZEM	47.76
d.1	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr.10cm - z blachy ocynkowanej 2.50*0.5	m m	1.25	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.25
19 d.1	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej 30.75	m m	30.75	
				RAZEM	30.75
20 d.1	KNR 4-01 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych 0.60*5*0.5	m m	1.50	
				RAZEM	1.50
2		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
21 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety 0.92*51*0.23+1.20*1*0.23+0.60*3*0.23	m ² m ²	11.48	
				RAZEM	11.48
22 d.2	KNR 4-01 0312-04	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szer. 1 ceg. pochyłych 0.90*51+1.20*1+0.6*3	m m	48.90	
				RAZEM	48.90
23 d.2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - parapety 11.48/0.23*0.40	m ² m ²	19.97	
				RAZEM	19.97
24 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności (0.86*3)*4+(0.86+2.00*2)*47+(1.20+2.00*2)*1+(0.60+3.35*2)*3)*0.25	m ² m ²	66.46	
				RAZEM	66.46
25 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 66.46	m ² m ²	66.46	
				RAZEM	66.46
3		Docieplenie elewacji budynku			
26 d.3	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających 2.5*2.0*4	m ² m ²	20.00	
				RAZEM	20.00
27 d.3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o pow.odbicia ponad 5 m2 - analogia, tynki zewnętrzne 324.38*0.05	m ² m ²	16.22	
				RAZEM	16.22
28 d.3	KNR 4-01 0724-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.I o podłożach z cegły, pustaków, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 16.22	m ² m ²	16.22	
				RAZEM	16.22
29 d.3	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek 12	szt. szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
30 d.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
31 d.3	KNR 2-02 1215-01	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o pow.elem.do 0.1 m2 - nawiewniki pod- okienne i nawiewniki osadzone w cokole budynku 9	szt. szt.	9.00	
				RAZEM	9.00
32 d.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie me- chaniczne i zmycie współczynnik do R-0,5 18.00*5.30+6.60*3.80+1.80*4.30+30.04*3.80+8.17*3.80+5.92*3.65+2.63*4.27+ 17.52*3.80+3.20*1.20+3.00*4.50+6.60*4.00-(0.86*2.00*47+0.86*0.85*4+1.20* 2.00+0.60*3.35*3)	m ² m ²	324.38	
				RAZEM	324.38
33 d.3	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża 324.38*0.10	m ² m ²	32.44	
				RAZEM	32.44
34 d.3	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki- styropian gr. 12 cm - tynk silikatowo-silikonowy 324.38	m ² m ²	324.38	
				RAZEM	324.38
35 d.3	KNR 0-17 2610-07	Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki tynksilika- towo-silikonowy	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$((0.86+2.00*2)*47+(0.86*0.85*2)*4+(1.20+2.00*2)*1+(0.60+3.35*2)*3)*0.30$	m ²	78.41	
				RAZEM	78.41
36 d.3	KNR 0-17 2610-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - ochrona narożników kątownikiem metalowym 78.41/0.30+30	m m	291.37	
				RAZEM	291.37
37 d.3	KNR 4-01 1204-04	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - kominy ponad dachem i pas nad obróbką blacharską $((0.50+2.30)*2*1.30+(0.50+1.66)*2*1.60+(0.55+0.67)*2*1.20+(0.55+1.30)*2*1.20*2+(0.55+1.20)*2*1.10+(0.55+0.92)*2*1.20*2)*0.5$	m ² m ²	18.45	
				RAZEM	18.45
38 d.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł wentylacja stropodachu - ściany 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
39 d.3	KNR 2-17 0156-01	Nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grub.muru w ceglach) do 1.5 - poz. zastępcza 9	szt. szt.	9.00	
				RAZEM	9.00
40 d.3	KNR 4-01 1212-06	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych - okna 0.86*2.0*2	m ² m ²	3.44	
				RAZEM	3.44
41 d.3	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 3.44	m ² m ²	3.44	
				RAZEM	3.44
42 d.3	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m $18.00*5.80+(36.00+14.00+15.00+7.00)*3.60$	m ² m ²	363.60	
				RAZEM	363.60
43 d.3	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m - czas pracy rusztowań 363.60	m ² m ²	363.60	
				RAZEM	363.60
44 d.3	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 363.60	m ² m ²	363.60	
				RAZEM	363.60

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Stare Pole - Ośrodek Zdrowia					
1		Remont dachu, docieplenie stropodachu			
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas nadrynnowy	m ²		
d.1	0535-08	((6.60+30.10+14.20+11.12+6.60)*0.25)*0.5	m ²	8.58	
				RAZEM	8.58
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	((6.60+30.10+14.20+11.12+6.60+1.0)*0.5	m	34.81	
				RAZEM	34.81
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	(8.5*4+8.00+2.50)*0.5	m	22.25	
				RAZEM	22.25
4	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
d.1	0735-04	(0.8+1.0+0.6)*0.5	m ²	1.20	
				RAZEM	1.20
5	KNR 4-01	Posmarowanie powierzchni dachu abizolem 'D' z zakitowaniem uszkodzeń - czapki kominowe	m ²		
d.1	0518-05	(0.70*0.80+0.70*1.50*2+0.70*1.10*2+0.70*1.20)*0.5	m ²	2.52	
				RAZEM	2.52
6	KNR 4-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
d.1	0708-03	50	m	50.00	
				RAZEM	50.00
7	KNR 4-03	Wymiana rur winidurowych o śr.do 28 mm w bruzdach bez wykucia i zaprawiania bruzd	m		
d.1	0102-03	50	m	50.00	
				RAZEM	50.00
8	KNR 4-03	Wymiana rur winidurowych o śr.do 47 mm w bruzdach bez wykucia i zaprawiania bruzd	m		
d.1	0102-04	50	m	50.00	
				RAZEM	50.00
9	KNR 4-03	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik	szt.		
d.1	0711-06	5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
10	KNR-W 4-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
d.1	1205-03	5	pomiar.	5.00	
				RAZEM	5.00
11	KNR 2-02	Obrobienie podpórek(sztyc), słupów, uchwytów i odgromników w dachach krytych blachą - z blachy ocynkowanej	szt.		
d.1	0506-04	10	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
12	KNR 9-12	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych (analogia - system dowolny)	m ²		
d.1	0303-04	(17.50*6.10+29.50*12.40)*0.5	m ²	236.28	
	pozs. zastępcza			RAZEM	236.28
13	KNR 0-22	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1	0528-01	(17.50*6.10+29.5*12.40)*0.5	m ²	236.28	
				RAZEM	236.28
14	KNR 0-22	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - krycie	m ²		
d.1	0528-02	287.22	m ²	287.22	
				RAZEM	287.22
15	KNR 4-01	Wymiana starego pokrycia z blachy na pokrycie z blachy ocynkowanej - daszek nad wejściem	m ²		
d.1	0522-05	1.60*2.00	m ²	3.20	
				RAZEM	3.20
16	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - pas nadrynnowy	m ²		
d.1	0506-02	((6.60+30.10+14.20+11.12+6.60+1.0)*0.33)*0.5	m ²	11.49	
				RAZEM	11.49
17	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr.10cm - z blachy ocynkowanej	m		
d.1	0508-02	1	m	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 2-02 0508-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr.18cm - z blachy ocynkowanej	m		
d.1		33.81	m	33.81	
				RAZEM	33.81
19	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr.10cm - z blachy ocynkowanej	m		
d.1		2.50*0.5	m	1.25	
				RAZEM	1.25
20	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej	m		
d.1		42.00*0.5	m	21.00	
				RAZEM	21.00
21	KNR 4-01 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych	m		
d.1		0.60*5*0.5	m	1.50	
				RAZEM	1.50
2		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
22	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety	m ²		
d.2		0.92*33*0.23	m ²	6.98	
				RAZEM	6.98
23	KNR 4-01 0312-04	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szer. 1 ceg. pochyłych	m		
d.2		0.90*33	m	29.70	
				RAZEM	29.70
24	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - parapety	m ²		
d.2		6.98/0.23*0.40	m ²	12.14	
				RAZEM	12.14
25	KNR 0-19 0931-08	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na budowie	m ²		
d.2		1.75*2.15	m ²	3.76	
				RAZEM	3.76
26	KNR 0-19 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone na budowie poz. zastępcza wymiana drzwi na drzwi z PCV	m ²		
d.2		1.04*2.15	m ²	2.24	
				RAZEM	2.24
27	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności	m ²		
d.2		((0.86*3)*8+(0.86+2.00*2)*29+(0.86+2.67*2)*8)*0.25	m ²	52.80	
				RAZEM	52.80
28	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.2		52.80	m ²	52.80	
				RAZEM	52.80
3		Docieplenie elewacji budynku			
29	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
d.3		2.5*3.0*4	m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
30	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o pow.odbicia ponad 5 m ² - analogia, tynki zewnętrzne	m ²		
d.3		340.29*0.05	m ²	17.01	
				RAZEM	17.01
31	KNR 4-01 0724-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.I o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.3		17.01	m ²	17.01	
				RAZEM	17.01
32	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.3		12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
33	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.3		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
34	KNR 2-02 1215-01	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o pow.elem.do 0.1 m ² - nawiewniki pod- okienne i nawiewniki osadzone w cokole budynku	szt.		
d.3		9	szt.	9.00	
				RAZEM	9.00
35	KNR 0-17 2608-01 poz. zastępcza	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie me- chaniczne i zmycie współczynnik do R-0,5 (analogia)	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		18.00*5.00+6.60*5.00+1.80*5.00+30.04*4.70+8.17*3.70+17.52*4.30+3.00*4.25+6.60*4.65-(0.86*2.00*29+0.86*2.67*8+0.86*0.85*4)-(1.73*2.10+1.20*2.10*2+0.98*2.10)	m ²	340.29	
				RAZEM	340.29
36 d.3	KNR 0-17 2608-05 poz. zastępcza	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża 361.90*0.20	m ²		
			m ²	72.38	
				RAZEM	72.38
37 d.3	KNR 0-17 2610-02 poz. zastępcza	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki- styropian gr. 12 cm - tynk silikatowo-silikonowy (analogia - producent systemu dowolny) (18.00*4.20+6.60*4.20+1.80*4.20+30.04*4.10+8.17*3.70+17.52*4.20+3.00*4.20+6.60*4.20)-(0.86*2.00*29+0.86*2.67*8+0.86*0.85*4)-(1.73*2.10+1.20*2.10*2+0.98*2.10)	m ²		
			m ²	296.27	
				RAZEM	296.27
38 d.3	KNR 0-17 2610-03 poz. zastępcza	Ocieplenie ścian budynków z betonu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - docieplenie cokołu budynku styropian 6 cm - tynk silikatowo-silikonowy 340.29-296.27	m ²		
			m ²	44.02	
				RAZEM	44.02
39 d.3	KNR 0-17 2610-07 poz. zastępcza	Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki tynksilikatowo-silikonowy (0.86+2.00*2)*29+(0.86+2.67*2)*8+(0.86*0.85*2)*4+(1.73+2.10*2)+(1.20+2.10*2)*2+(0.98+2.10*2)*0.30	m ²		
			m ²	65.49	
				RAZEM	65.49
40 d.3	KNR 0-17 2610-10 poz. zastępcza	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - ochrona narożników kątownikiem metalowym 65.49/0.30+(18.00+6.60+1.80+30.04+17.52+3.0+6.60)*2-5.11+4.20*5+2.4*8+2.0*2+5.80+2.0+2.80+10.0	m		
			m	445.11	
				RAZEM	445.11
41 d.3	KNR 0-17 2609-06 poz. zastępcza	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - parteru budynku, warstwa dodatkowa (18.00+6.60+1.80+30.04+8.17+17.52+3.00+6.60-1.73-1.20*2-0.98)*2	m ²		
			m ²	173.24	
				RAZEM	173.24
42 d.3	KNR 0-17 0930-03 poz. zastępcza	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczo-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - poz. zastępcza, ułożenie wyprawy cienkowarstwowej silikatowo-silikonowej na ścianach bez docieplenia (wejścia do budynku i komora wentylacyjna) (0.27+1.32)*2*2.20+5.8*0.5+2.20*2*2+5.80*1.32)+(1.50*2)*2.80	m ²		
			m ²	34.75	
				RAZEM	34.75
43 d.3	KNR 4-01 1204-04	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - kominy ponad dachem i pas nad obróbką blacharską (0.50+2.30)*2*1.30+(0.50+1.66)*2*1.60+(0.55+0.67)*2*1.20+(0.55+1.30)*2*1.20*2+(0.55+1.20)*2*1.10+(0.55+0.92)*2*1.20*2)*0.5+92.85*0.3	m ²		
			m ²	46.31	
				RAZEM	46.31
44 d.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratak wentylacyjnych w ścianach z cegieł wentylacja stropodachu - ściany 3	szt.		
			szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
45 d.3	KNR 2-17 0156-01	Nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grub.muru w ceglach) do 1.5 - poz. zastępcza 9	szt.		
			szt.	9.00	
				RAZEM	9.00
46 d.3	KNR 4-01 1301-01	Wymiana lub uzupełnienie krat prostych - demontaż i ponowny montaż zdemonstrowanych krat 2.30*1.0*4	m ²		
			m ²	9.20	
				RAZEM	9.20
47 d.3	KNR 4-01 1212-06	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych - okna 2.30*1.0*4+0.86*2.0*(2+8)	m ²		
			m ²	26.40	
				RAZEM	26.40
48 d.3	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 26.40	m ²		
			m ²	26.40	
				RAZEM	26.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49	KNR 4-01 d.3 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metal. pełnych szpachlowanych jednokrotnie 4.0	m ² m ²	4.00	
				RAZEM	4.00
50	KNR 2-02 d.3 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m (18.50+36.00+14.00+17.00+7.00)*4.20	m ² m ²	388.50	
				RAZEM	388.50
51	KNR 2-02 d.3 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m - czas pracy rusztowań 388.00	m ² m ²	388.00	
				RAZEM	388.00
52	NNRNKB d.3 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 388.00	m ² m ²	388.00	
				RAZEM	388.00
4		Docieplenie stropu nad piwnicą			
53	KNR 4-01 d.4 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m ² 240.0	m ² m ²	240.00	
				RAZEM	240.00
54	KNR 0-17 d.4 2609-01 poz. zastępcza	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - analogia mocnoawnie do sufitu, od spodu konstrukcji współczynnik R= 1.40 240.0	m ² m ²	240.00	
				RAZEM	240.00
55	KNR 0-17 d.4 2609-05 poz. zastępcza	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - analogia, do sufitu od spodu konstrukcji, współczynnik R = 3 240.00	szt. szt.	240.00	
				RAZEM	240.00
56	KNR 0-17 d.4 2609-06 poz. zastępcza	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - analogia, do sufitu od spodu konstrukcji, współczynnik R=1.40 240.0	m ² m ²	240.00	
				RAZEM	240.00
57	KNR 2-02 d.4 1501-06	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą wapienną tynków wewn.na sufitach 240.0	m ² m ²	240.00	
				RAZEM	240.00
5		Remont pochylni dla niepełnosprawnych i schodów			
58	KNR 4-01 d.5 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm - nawierzchnia betonowa podjazdu 2.40*6.0*0.15	m ³ m ³	2.16	
				RAZEM	2.16
59	KNR 4-01 d.5 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.ponad 15 cm - ścian podjazdu 1.50*8.0*0.15	m ³ m ³	1.80	
				RAZEM	1.80
60	KNR 4-01 d.5 0203-10	Uzupełnienie zbrojonych schodów prostych z betonu monolitycznego 0.60	m ³ m ³	0.60	
				RAZEM	0.60
61	KNR 4-01 d.5 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III 8.0*1.20*0.9	m ³ m ³	8.64	
				RAZEM	8.64
62	KNR 4-01 d.5 0603-05	Dwuwarstw.izolacje pionowe murów lepikiem z wyprawą z zaprawy cement.z dod.środką wodoszczel. 10.0	m ² m ²	10.00	
				RAZEM	10.00
63	KNR 4-02 d.5 0217-01	Wymiana rury deszczowej o śr. 150 mm 6.0	szt. szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
64	KNR-W 2-15 d.5 0205-05	Rurociągi żeliwne kanalizacyjne o śr. 200 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych uszczelnione zaprawą cementową 4.0	m m	4.00	
				RAZEM	4.00
65	KNR 4-01 d.5 0301-02	Wymiana ścian fundamentowych w wykonanym uprzednio wykopie - ściana podjazdu do budynku 1.80	m ³ m ³	1.80	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.80
66	KNR 4-01 d.5 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przereżutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III 4.86	m ³ m ³	4.86	
				RAZEM	4.86
67	KNR 2-31 d.5 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm 2.40*3.0	m ² m ²	7.20	
				RAZEM	7.20
68	KNR 4-01 d.5 0203-07	Uzupełnienie zbrojonych belek, podciągów i wieńców z betonu monolitycznego - podjazd 2.16	m ³ m ³	2.16	
				RAZEM	2.16
69	KNR 2-31 d.5 0502-03 poz. zastępcza	Chodniki z płyt betonowych o nawierzchni z płukanego kruszywa 35x35x5 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zapr.cem. (analogia) 16.50*1.40+2.45*9.60	m ² m ²	46.62	
				RAZEM	46.62
70	KNR 4-01 d.5 0811-05	Wymiana posadzki o pow.do 1 m2 w jednym miejscu na zapr.cem.z płytek klin-kierowych o wym. 19x9 i 25x12 cm -poz. zastępcza, schody 4.0*2.0+1.5*1.80+2.0*1.50	m ² m ²	13.70	
				RAZEM	13.70
71	KNR 4-01 d.5 0701-03	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia do 5 m2 10.0	m ² m ²	10.00	
				RAZEM	10.00
72	KNR 4-01 d.5 0727-06	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat.II o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 5 m2 w 1 miejscu) - podjazd do budynku i pochylnia dla niepełnosprawnych 10	m ² m ²	10.00	
				RAZEM	10.00
73	KNR 0-17 d.5 0930-01 po. zastępcza	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa (analogia) 16.5*0.5+9.60*0.85+3.0	m ² m ²	19.41	
				RAZEM	19.41
74	KNR 0-17 d.5 0930-03 poz. zastępcza	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - poz.pastępcza tynk silitatowo-silikonowy (analogia- wyprawa systemowa) 19.41	m ² m ²	19.41	
				RAZEM	19.41
75	KNR 4-01 d.5 1301-03	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych (16.50+9.6)*1.0+3.5*1.0	m m	29.60	
				RAZEM	29.60
76	KNR 4-01 d.5 1212-06	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych 29.60	m ² m ²	29.60	
				RAZEM	29.60
77	KNR 4-01 d.5 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 29.60	m ² m ²	29.60	
				RAZEM	29.60
6		Chodniki i dojścia do budynku			
78	KNR 4-01 d.6 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szer. 50 cm, grub. 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku 30.0	m ² m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
79	KNR 2-31 d.6 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 100.0	m m	100.00	
				RAZEM	100.00
80	KNR 2-31 d.6 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 100.0	m m	100.00	
				RAZEM	100.00
81	KNR 2-31 d.6 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - podsypka na istniejącej nawierzchni betonowej 90.0	m ² m ²	90.00	
				RAZEM	90.00
82	KNR 2-31 d.6 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej- ułożenie nawierzchni na istniejącej nawierzchni betonowej 90.0	m ² m ²	90.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	90.00
83 d.6	KNR 4-01 0108-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km 12.0	m ³ m ³	12.00	
				RAZEM	12.00
84 d.6	KNR 4-01 0108-16 plus wycena indywidualna	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - wywuz gruzu na wysypisko - 5 km, - nakłady dodatkowe, opłata za przyjęcie gruzu na wysypisko 12.0	m ³ m ³	12.00	
				RAZEM	12.00