

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek administracyjno-biurowy z dwiema kondygnacjami nadziemnymi w części podpiwniczony wykonany w końcówce lat 80-tych ubiegłego wieku w technologii murowanej. Stropodach płaski wentylowany.

Źródłem ciepła dla budynku w chwili obecnej jest jednofunkcyjna kotłownia gazowa zasilana gazem ziemnym E-50 wysokometanowym. Istniejąca wewnętrzna instalacja CO w budynku wykonana w technologii z lat osiemdziesiątych ubiegłego wieku w części jeszcze po lokalnej kotłowni węglowej z rurami po ogrzewaniu grawitacyjnym. Kotłownia zlokalizowana jest w wydzielonym pomieszczeniu technicznym części pomieszczeń pomocniczych na zapleczu budynku urzędu gminy. Instalacja centralnego ogrzewania pompowa, dwururową z rozdzielaczem dolnym pracującą w systemie zamkniętym. W związku z planowaną termomodernizacją przedmiotowego budynku oraz chęcią pozyskania środków pomocowych zachodzi konieczność przebudowania części istniejącej instalacji wewnętrznej CO i dostosowanie do wymogów obowiązujących przepisów.

Wobec powyższego projektuje się wykonanie nowych odrębnych instalacji wewnętrznych CO w części zajmowanej przez Przychodnię Zdrowia i służby pracownicze Urzędu Gminy. Stare instalacje w tej części budynku należy podczas prac termomodernizacyjnych zdemonstrować. Pozostałą część instalacji CO należy zachować w dotychczasowym układzie. Przebudowa pozostałej części instalacji CO nastąpi w następnym etapie w późniejszym terminie.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Przychodnia Zdrowia -Remont Instalacji CO					
1		Przychodnia zdrowia			
1.1		Demontaż instalacji c.o.			
1	KNR 4-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5	kpl.		
d.1.	0520-01	m2			
1		22	kpl.	22.00	
				RAZEM	22.00
2	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm	m		
d.1.	0506-01				
1		41	m	41.00	
				RAZEM	41.00
3	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
d.1.	0506-02				
1		46	m	46.00	
				RAZEM	46.00
4	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m		
d.1.	0506-03				
1		29	m	29.00	
				RAZEM	29.00
5	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm	m		
d.1.	0506-04				
1		24	m	24.00	
				RAZEM	24.00
6	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 40-50 mm	m		
d.1.	0506-05				
1		29	m	29.00	
				RAZEM	29.00
7	KNR 4-01	Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1.	0108-01				
1	analogia	0.26	m ³	0.26	
				RAZEM	0.26
8	KNR 4-01	Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.1.	0108-04	Krotność = 4			
1	analogia	0.26	m ³	0.26	
				RAZEM	0.26
9		Opłata za przyjęcie gruzu i odpadów	m ³		
d.1.	kalk. własna				
1		0.26	m ³	0.26	
				RAZEM	0.26
1.2		Montaż instalacji c.o.			
10	KNNR 4	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm, wersja higieniczna, zasilanie dolne z kompletem zawieszń	szt.		
d.1.	0418-07				
2		14	szt.	14.00	
				RAZEM	14.00
11	KNNR 4	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm, wersja higieniczna, zasilanie dolne z kompletem zawieszń	szt.		
d.1.	0418-11				
2		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
12	KNR 0-35	Podłączenie od dołu do instalacji c.o. (śr. nom. 15 mm) montaż w obiektach służby zdrowia itp.- Blok podłączeniowy Multiflex (funkcja odcięcia)	szt.		
d.1.	0214-01 z.sz.				
2	3.1.				
	analogia	22	szt.	22.00	
				RAZEM	22.00
13	KNR 0-31	Głowice termostaticzne UNI-LD	kpl.		
d.1.	0208-01				
2		22	kpl.	22.00	
				RAZEM	22.00
14	KNNR 4	Rurociąg z polietylenu sieciowanego - PE-Xc/Al/PE 16x2,2	m		
d.1.	0405-05				
2	analogia	53.1	m	53.10	
				RAZEM	53.10

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNNR 4 d.1. 0405-05 2 analogia	Rurociąg z polietylenu sieciowanego - PE-Xc/Al/PE 20x2,8 61.7	m m	 61.70	 61.70
				RAZEM	61.70
16	KNNR 4 d.1. 0405-06 2 analogia	Rurociąg z polietylenu sieciowanego - PE-Xc/Al/PE 25x3,5 94.90	m m	 94.90	 94.90
				RAZEM	94.90
17	KNNR 4 d.1. 0405-07 2 analogia	Rurociąg z polietylenu sieciowanego - PE-Xc/Al/PE 32x4,0 63.4	m m	 63.40	 63.40
				RAZEM	63.40
18	KNNR 4 d.1. 0405-08 2 analogia	Rurociąg z polietylenu sieciowanego - PE-Xc/Al/PE 40x4,0 6.2	m m	 6.20	 6.20
				RAZEM	6.20
19	KNR-W 2-15 d.1. 0429-01 2 analogia	Rury przyłączne z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 16-20 mm do grzejników 22	kpl. kpl.	 22.00	 22.00
				RAZEM	22.00
20	KNR-W 4-02 d.1. 0505-01 2	Wstawienie kształtki przejściowej stal/Pe-Xc GW/40mm 2	szt. szt.	 2.00	 2.00
				RAZEM	2.00
21	KNR-W 4-02 d.1. 0505-01 2 analiza indywidualna	Wstawienie mosiężnych kształtek systemowych PE-Xc-AL/Pe 0	kpl. kpl.	 0.00	 0.00
				RAZEM	0.00
22	KNR-W 2-15 d.1. 0411-04 2	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm 3	szt. szt.	 3.00	 3.00
				RAZEM	3.00
23	KNR-W 2-15 d.1. 0411-04 2	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm 1	szt. szt.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
24	KNR-W 2-15 d.1. 0411-03 2	Zawory regulacyjny o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm - kvs 8 1	szt. szt.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
25	KNR-W 2-15 d.1. 0403-04 2	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach 36	m m	 36.00	 36.00
				RAZEM	36.00
26	KNR-W 2-15 d.1. 0403-06 2	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach 9	m m	 9.00	 9.00
				RAZEM	9.00
27	KNR 7-08 d.1. 0301-01 2 analogia	Zawór mieszający 3-drogowy Dn32 + napęd 1	ukl. ukl.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
28	KNR 7-07 d.1. 0102-03 2	Pompa obiegowa elektroniczna G=1,16m ³ /h ; h=3,20m 1	kpl. kpl.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
29	KNR INSTAL d.1. 0111-04 2	Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom 32 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
30	KNR 7-12	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
d.1.	0101-04				
2		6.08	m ²	6.08	
				RAZEM	6.08
31	KNR 2-20	Termomanometry tylne proste o długości króćca 30-50 mm	szt.		
d.1.	0312-02				
2	analogia	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
32	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania minowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
d.1.	0201-04				
2		6.08	m ²	6.08	
				RAZEM	6.08
33	KNR 4-01	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm	szt.		
d.1.	0208-04				
2		28	szt.	28.00	
				RAZEM	28.00
34	KNR-W 4-01	Zamurowanie przebić w stropach	szt.		
d.1.	0325-05				
2		6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
35	KNR-W 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
d.1.	0325-04				
2		22	szt.	22.00	
				RAZEM	22.00
36	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd pochyłych 1/4 x 1/2 ceg.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - pion	m		
d.1.	0344-01				
2		6	m	6.00	
				RAZEM	6.00
37	KNR-W 4-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł - pion	m		
d.1.	0327-02				
2		6	m	6.00	
				RAZEM	6.00
38	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
d.1.	0101-04				
2		276.4	m	276.40	
				RAZEM	276.40
39	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm - rury stalowe	m		
d.1.	0101-11				
2		45	m	45.00	
				RAZEM	45.00
40	KNR-W 2-19	Rury ochronne (osłonowe)	m		
d.1.	0306-01				
2	analiza indywidualna	9.8	m	9.80	
				RAZEM	9.80
41	KNNR 4	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1.	0406-02				
2		45	m	45.00	
				RAZEM	45.00
42	KNNR 4	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
d.1.	0406-03				
2		1	próba	1.00	
				RAZEM	1.00
43	KNNR 4	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1.	0406-05				
2		276.4	m	276.40	
				RAZEM	276.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44	KNNR 4	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
d.1.	0436-01				
2		22	urz.	22.00	
				RAZEM	22.00
1.3		Ciepłomierz i automatyka układu c.o.			
45	KNR 0-31	Ciepłomierze ultradźwiękowy do pomiaru zużycia energii cieplnej w wodnych instalacjach grzewczych; średnica króćców przyłączeniowych 15 mm - 1,5m 3/h	kpl.		
d.1.	0214-01				
3		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
46	KNR 7-08	Automatyka pogodowa dla obiegu grzewczego instalacji c.o.(wyświetlacz tekstowy, czujnik temperatury zewnętrznej, czujnik temperatury zasilania, czujnik temperatury powrotu, programowalny regulator pokojowy)	ukl.		
d.1.	0301-01				
3	analogia	1	ukl.	1.00	
				RAZEM	1.00
47		Montaż instalacji elektrycznej dla regulatora pogodowego z osprzętem	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
3		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00