

**Umowa pożyczki  
nr WFOŚ/P/4/2010**

Zawarta w dniu **2010-03-08** między:

Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku z siedzibą 80-837 Gdańsk, ul. Straganiarska 24-27, nr REGON 190268590, NIP 583-20-94-563, zwanym dalej Pożyczkodawcą, reprezentowanym przez:

**Prezesa Zarządu - Danutę Grodzicką - Kozak**

a

Pożyczkobiorcą, którym jest: **Gmina Stare Pole** z siedzibą **82-220 Stare Pole, ul. Marynarki Wojennej 6**  
nr REGON/NIP/KRS: 170747945/579-205-83-18/.

Reprezentantem Pożyczkobiorcy jest:

**Wójt - Włodzimierz Załucki przy kontrasygnacie Skarbnika Agnieszki Michalskiej Rojewk.**

**§ 1**

- Pożyczkodawca działając na mocy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2008r., Nr 25, poz. 150 ze zm.) udziela Pożyczkobiorcy na jego wniosek z dnia **2009-07-24** pożyczki w kwocie **109 000,00 zł** (słownie: sto dziewięć tysięcy zł) na okres do **2015-06-30** na dofinansowanie realizacji zadania p.n.: **Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Królewó**, zwanego dalej Zadaniem, a Pożyczkobiorca zobowiązuje się wykorzystać pożyczkę zgodnie z przeznaczeniem i warunkami niniejszej umowy.
- Oprocentowanie pożyczki strony ustalają na 0,6 (słownie: sześć dziesiątych) stopy redyskonta weksli ogłaszanej przez Prezesa Narodowego Banku Polskiego lecz nie mniej niż 3% w skali roku. Oprocentowanie pożyczki zwane dalej odsetkami od kapitału naliczane jest od dnia obciążenia rachunku bankowego Pożyczkodawcy kwotą kolejnych transz pożyczki.

**§ 2**

- Łączny planowany koszt całkowity Zadania wynosi **2 560 161,39 zł**, w tym koszty kwalifikowane wynoszą **2 197 842,87 zł**.
- Przebieg realizacji Zadania określa harmonogram rzeczowo - finansowy, obejmujący łączny planowany koszt całkowity zadania z wyszczególnieniem kosztów kwalifikowanych, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
- Pożyczkobiorca zobowiązuje się do terminowej realizacji Zadania oraz wykonania i przekazania go do eksploatacji w terminie do **2010-11-30**.
- Pożyczkodawca ma prawo kontrolowania sposobu wykorzystania udzielonej pożyczki. Pożyczkobiorca zapewni Pożyczkodawcy wgląd w realizację Zadania w każdej jego fazie.

**§ 3**

- Pożyczkobiorca, który nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.), zobowiązany jest do wyboru dostawców lub wykonawców w drodze wyboru najkorzystniejszej oferty.
- Pożyczkodawca zastrzega sobie prawo wglądu w dokumenty związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego albo z wyborem wykonawcy.

**§ 4**

- Wyplata kwoty pożyczki lub transzy pożyczki następuje zgodnie z harmonogramem wypłat, o którym mowa w pkt 3, po ustanowieniu zabezpieczeń, o których mowa w § 8 i złożeniu przez Pożyczkobiorcę prawidłowo wypełnionego Oświadczenia. Aktualny wzór formularza Oświadczenia należy pobrać ze strony internetowej Pożyczkodawcy pod adresem [www.wfosigw-gda.pl](http://www.wfosigw-gda.pl).  
Pożyczkodawca realizuje wypłatę, o której mowa wyżej, nie później niż w ciągu 10 dni od daty otrzymania Oświadczenia.
- Kwota pożyczki zostanie przelana na rachunek bankowy Pożyczkobiorcy numer: **22 8303 0006 0040 0400 0329 0001**.
- Strony ustalają następujący harmonogram wypłat transz pożyczki:  
do dnia **31 października 2010r.** kwotę **109 000,00 zł**
- Wyplata kolejnej transzy może być wstrzymana przez Pożyczkodawcę do dnia uiszczenia przez Pożyczkobiorcę wymaganych do tego czasu odsetek od kapitału, zaległych rat oraz odsetek za zwłokę.
- Niezależnie od przyczyn wymienionych w pkt 4 wypłata kolejnej transzy przez Pożyczkodawcę może być uzależniona od terminowego przebiegu realizacji Zadania oraz od przedstawienia rozliczenia poprzednio wypłaconej transzy.
- Skutki wstrzymania wypłaty z przyczyn podanych w pkt 4 i 5 obciążają Pożyczkobiorcę.

**§ 5**

- Strony ustalają następujące terminy spłaty rat pożyczki:

1	rata w kwocie	<b>21 800,00 zł</b>	w dniu <b>2011-05-31</b>
2	rata w kwocie	<b>21 800,00 zł</b>	w dniu <b>2012-05-31</b>
3	rata w kwocie	<b>21 800,00 zł</b>	w dniu <b>2013-05-31</b>
4	rata w kwocie	<b>21 800,00 zł</b>	w dniu <b>2014-05-31</b>
5	rata w kwocie	<b>21 800,00 zł</b>	w dniu <b>2015-05-31</b>
- Odsetki od kapitału spłacane są w okresach **miesięcznych**  
I spłata do dnia **2010-11-30**; następne do ostatniego dnia kolejnego okresu spłaty



3. Odsetki od kapitału pobierane są za każdy dzień kalendarzowy, licząc od dnia określonego w § 1 pkt 2 do dnia wymagalności spłaty pożyczki lub jej raty określonych w § 5 pkt 1 i nie ulegają kapitalizacji. Dla potrzeb niniejszej umowy przyjmuje się, iż każdy miesiąc liczy rzeczywistą ilość dni, a rok 365 dni.
4. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do dokonywania spłaty pożyczki i należnych odsetek od kapitału na rachunek bankowy Pożyczkodawcy **numer 54 1140 1065 0000 3152 8500 1001**.
5. Za dzień dokonania spłaty należności, o których mowa w pkt 4 uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Pożyczkobiorcy kwotą przypadającą do zapłaty.

#### § 6

1. Za każdy dzień opóźnienia w spłacie pożyczki lub jej raty Pożyczkodawca pobiera odsetki za zwłokę w wysokości stosowanej w razie zwłoki w płatności zobowiązań podatkowych.
2. Odsetki za zwłokę pobiera się za okres od następnego dnia po upływie terminu płatności należności do dnia dokonania zapłaty włącznie, tj. do dnia uznania rachunku bankowego Pożyczkodawcy.
3. Strony ustalają, że odsetki za zwłokę nie ulegają kapitalizacji.

#### § 7

W przypadku dokonania przez Pożyczkobiorcę wpłaty w niepełnej wysokości, wpłata ta zostanie zarachowana na poczet wymaganych należności w następującej kolejności:

- odsetki za zwłokę
- odsetki od kapitału
- rata spłaty pożyczki

#### § 8

1. Strony ustalają następujące formy zabezpieczenia spłaty pożyczki i odsetek:  
- **weksel własny in blanco**

#### § 9

Skutki opóźnienia w ustanowieniu zabezpieczeń obciążają Pożyczkobiorcę.

#### § 10

1. Strony dodatkowo ustalają: 1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do umieszczenia trwałej tablicy informującej o dofinansowaniu Zadania ze środków WFOŚ w Gdańsku według wzoru określonego przez Pożyczkodawcę (logo, kolory i krój pisma na stronie [www.wfosigw-gda.pl](http://www.wfosigw-gda.pl)); 2. Do rozliczenia umowy Pożyczkobiorca zobowiązany jest dostarczyć wykaz zlikwidowanych zbiorników bezodpływowych oraz wykaz podłączonych do nowowybudowanej sieci kanalizacyjnej budynków mieszkalnych i innych obiektów

#### § 11

Pożyczkobiorca **dostarczy w terminie do 2011-03-31 rozliczenie Zadania wg formularza Rozliczenia**, którego aktualny wzór należy pobrać ze strony internetowej Pożyczkodawcy. W rozliczeniu uwzględnia się podatek VAT tylko w sytuacji, jeżeli stanowi on koszt Pożyczkobiorcy.

#### § 12

Strony umowy zobowiązują się do wzajemnego pisemnego informowania o zmianach numeru konta bankowego, nazwy, siedziby, adresu, statusu prawnego oraz o toczącym się postępowaniu upadłościowym, likwidacyjnym i przekształceniach własnościowych.

#### § 13

1. Umowa niniejsza może być wypowiedziana przez Pożyczkodawcę w razie wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
  - a) opóźnienia w spłacie pożyczki lub odsetek od kapitału przekraczającego 30 dni od wymaganego terminu ich spłaty,
  - b) wykorzystania pożyczki lub jej transzy niezgodnie z przeznaczeniem określonym w harmonogramie rzeczowo - finansowym, o którym mowa w § 2 pkt 2 umowy,
  - c) Pożyczkobiorca lub osoba działająca w jego imieniu nie przystąpił lub odstąpił od realizacji Zadania, na które pożyczka została przyznana,
  - d) nie przekazania Zadania do eksploatacji w terminie określonym § 2 pkt 3 lub nie osiągnięcia efektu rzeczowego określonego w harmonogramie rzeczowo - finansowym lub nie osiągnięcia efektu ekologicznego,
  - e) nie dotrzymania przez Pożyczkobiorcę warunków zawartych w § 10, § 11 lub § 15,
  - f) upadło lub znacząco obniżyło wartość choćby jedno z zabezpieczeń wymienionych w § 8,
  - g) Pożyczkobiorca utracił zdolność kredytową.
2. Pożyczkodawca wypowiadając umowę zażąda natychmiastowego zwrotu niespłaconej kwoty pożyczki wraz z odsetkami od kapitału w wysokości ustalonej w umowie oraz dodatkową opłatą w wysokości 25% od kwoty niespłaconej pożyczki.
3. Pożyczkobiorca ma obowiązek zwrócić kwoty określone w pkt 2 na rachunek Pożyczkodawcy określony w § 5 pkt 4 w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia pisma wypowiadającego umowę .



§ 14

Dopuszcza się możliwość renegotjacji warunków umowy w razie wystąpienia okoliczności zmieniających warunki realizacji Zadania, na które strony niniejszej umowy pomimo zachowania należytej staranności nie miały wpływu.

§ 15

W razie upadłości, utraty zdolności kredytowej lub likwidacji dotychczasowego poręczyciela albo gwaranta, Pożyczkobiorca zobowiązuje się do niezwłocznego zabezpieczenia kwoty pożyczki w inny, uzgodniony z Pożyczkodawcą sposób - pod rygorem wypowiedzenia umowy powodującego skutki określone w § 13 pkt 2.

§ 16

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Miejscem wykonania umowy jest miejsce siedziby Pożyczkodawcy, chyba że umowa stanowi inaczej.

§ 18

Wszelkie koszty związane z zawarciem niniejszej umowy ponosi Pożyczkobiorca.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie „Zasady udzielania dofinansowania ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku” oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 20

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi dowód jej zawarcia. Jeden egzemplarz otrzymuje Pożyczkobiorca a dwa Pożyczkodawca.

**Pożyczkobiorca**

(stempel firmowy, pieczęćki imienne  
i podpisy osób reprezentujących Pożyczkobiorcę)

**Pożyczkodawca**

(stempel firmowy, pieczęćka imienna  
i podpis osoby reprezentującej Pożyczkodawcę)

WÓJT  
*Włodzimierz Załucki*  
Włodzimierz Załucki

PREZES ZARZĄDU  
*Danuta*  
Danuta Grodzicka-Kozak

Kontrasygnata  
Skarbnika Gminy

**GMINA STARE POLE**  
82-220 Stare Pole  
ul. Matynarki Wojennej 6  
NIP 5792058318 REGON 170747945

WOJEWÓDZKI FUNDUSZ  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
I GOSPODARSTWA WODNEJ W GDAŃSKU  
80-837 Gdańsk, ul. Straganiarska 24-27  
tel./fax 301 91 92, tel. 305 56 31  
REGON 190268590, NIP 583-20-94 563  
e-mail: fundusz@wfo.gda.pl

SKARBNIK GMINY

*Agnieszka Michalska*  
Agnieszka Michalska

**Harmonogram rzeczowo-finansowy**  
**Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Królewo**

Lp.	Wyszczególnienie zakresu rzeczowego	ilość m	Koszt kwalifikowany zł	Pożyczka WFOŚ zł
1	Dokumentacja techniczna		66 219,20	109 000,00
2	Sieć grawitacyjna	3 342,0	778 637,61	
3	Sieć tłoczna	5 254	529 494,19	
4	Przepompownie ścieków	6	802 396,30	
5	Nadzory		20 000,00	
6	Promocja		1 095,57	
	Razem		2 197 842,87	109 000,00
Koszt całkowity brutto			2 197 842,87	

**POŻYCZKOBIORCA**

(stempel firmowy, pieczęćki imienne  
i podpisy osób reprezentujących Pożyczkobiorcę)

**WÓJT**  
*Włodzimierz Załucki*

**Kontrasygnata**  
**Skarbnika Gminy**

**SKARBNIK GMINY**

*Agnieszka Michalska Rojek*

**GMINA STARE POLE**  
82-220 Stare Pole  
ul. Marynarki Wojennej 6  
NIP 5792058318 REGON 170747945

**POŻYCZKODAWCA**

(stempel firmowy, pieczęćka imienna  
i podpis osoby reprezentującej Pożyczkodawcę)

**PREZES ZARZĄDU**

*Danuta Grodzicka-Kozak*  
**Danuta Grodzicka-Kozak**

**WOJEWODZKI FUNDUSZ  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
I GOSPODARSTWA WODNEJ W GDAŃSKU**  
80-837 Gdańsk, ul. Straganiarska 24-27  
tel./fax 301 91 92, tel. 305 56 31  
REGON 190268590, NIP 583-20-94 563  
e-mail: fundusz@wfofiaw.gda.pl